

Приложение № 2
к приказу Университета
имени О.Е. Кутафина (МГЮА)
от «29» марта 2023 г. № 576

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
(ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ)
СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ О.Е. КУТАФИНА (МГЮА)»**

I. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка (Правила проживания) студенческого общежития федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный юридический университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА)» (далее – Университет) разработаны на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», приказа Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями», устава и иных локальных нормативных актов Университета, с учетом письма Рособразования от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии».

1.2. Правила внутреннего распорядка (Правила проживания) студенческого общежития (далее - Правила) являются локальным нормативным актом, соблюдение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

II. Порядок прохода в студенческое общежитие

2.1. Проход проживающих в общежитие осуществляется по кампусным картам обучающихся или студенческому билету с электронным чипом.

2.2. Передача кампусной карты или студенческого билета с электронным чипом другим лицам категорически запрещается. За передачу кампусной карты или студенческого билета с электронным чипом иным лицам (в том числе иным обучающимся Университета) проживающие в общежитии привлекаются к дисциплинарной ответственности в установленном порядке.

2.3. Посещение родственниками (мать, отец, бабушка, дедушка, родные брат, сестра) лиц, проживающих в общежитии, осуществляется строго с 09 ч. 00 мин. до 21 ч. 00 мин.

Посещение гостей, не являющихся родственниками проживающего, ограничено продолжительностью времени до 1 часа. Нахождение гостя в ночное время с 21ч.00мин. до 09 ч.00мин. категорически запрещено.

2.4. Пропуск гостей в здание общежития осуществляется в соответствии с Положением о пропускном и внутриобъектовом режиме в Университете имени О. Е. Кутафина (МГЮА), утвержденным приказом от 03.08.2018 № 248, через КПП главного входа при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а также разового пропуска, при личной встрече проживающим своих гостей в обязательном порядке.

2.5. Разовый пропуск установленного образца оформляется при наличии документа, удостоверяющего личность гостя, заведующим общежитием или дежурным администратором, а также заявки проживающего на посещение гостем общежития, поданной заведующему общежитием.

2.6. Встречающее гостей лицо оставляет на посту охраны свою кампусную карту (в случае её утери - студенческий билет) или студенческий билет с электронным чипом и проводит своих гостей в комнату своего проживания.

2.7. При выходе из общежития гостей в установленное для посещения время кампусная карта (в случае её утери - студенческий билет) или студенческий билет с электронным чипом возвращается проживающему, разовый пропуск сдается гостем на пост охраны при выходе из общежития.

2.8. Работники охраны вправе не пропускать в общежитие гостей, в случае, если они находятся в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, либо в случае отсутствия встречающего лица.

2.9. Ответственность за своевременный уход гостей и соблюдение ими Правил проживания несёт приглашающее лицо. Пребывание гостей не должно мешать лицам, проживающим в одном жилом помещении с приглашающим лицом, и соседям проживающего.

2.10. Посещения проживающих могут быть ограничены по распоряжению администрации Университета и (или) общежития в случае чрезвычайной ситуации, угрозы распространения инфекционных заболеваний (эпидемии), обострения криминогенной обстановки в районе или других причин.

2.11. Внос и вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии пропуска, выданного администратором общежития или заведующим общежитием. При вносе и выносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация администратором или заведующим общежитием в соответствующем журнале.

III. Внутренний распорядок в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии соблюдения настоящих Правил, условий договора найма жилого помещения, локальных нормативных актов Университета, касающихся проживания в общежитии;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к заведующему общежитием с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в обсуждении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации культурно-массовой и воспитательной работы и оформления жилых помещений;

- участвовать в формировании и деятельности студенческого совета общежития;

- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение студенческого общежития;

- пользоваться в установленном порядке личными электропотребляющими приборами и аппаратурой мощностью до 1000 Вт, при соблюдении правил пожарной безопасности;

- пользоваться индивидуальной камерой хранения в случае оснащения ее замком за счет средств проживающего (замок от камеры является собственностью проживающего);

- иные права, предусмотренные Положением о студенческом общежитии, договором найма жилого помещения.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с Университетом договора найма жилого помещения, требования Положения о студенческом общежитии, настоящих Правил;

- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- в установленном порядке и сроки вносить плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
- готовить пищу и мыть посуду исключительно на кухнях, категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах;
- после приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы и отключить электрическую плиту;
- возмещать причинённый вред в соответствии с действующим законодательством и договором;
- сообщать администратору, заведующему общежитием о неисправности оборудования, инвентаря, электрических сетей;
- обеспечить наличие дубликата ключа от своей комнаты;
- в случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития;
- незамедлительно информировать представителей администрации общежития о неудовлетворительном самочувствии проживающих для принятия своевременных мер;
- соблюдать права и законные интересы соседей;
- соблюдать общественный порядок;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты в любое время администратором, заведующим общежитием, начальником Управления общежитий, с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических, ремонтных и других видов работ.

3.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- появляться в общежитии в состоянии наркотического, токсического, алкогольного опьянения, употреблять и распространять наркотические и токсические вещества, спиртные напитки;
- курить в помещениях общежития и на прилегающих территориях (сигареты, табак, электронные сигареты, вейпы, кальяны и др.);
- проносить и хранить кальянные приборы, наркотические и токсические вещества, оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества и взрывные устройства и т.п.;
- самовольно переселяться в другую комнату;
- самовольно производить изменения в интерьере общежития;
- самовольно переносить инвентарь и мебель из одной комнаты в другую;
- самостоятельно производить переделку или исправление электропроводки;
- использовать неисправные переносные розетки и совершать иные действия, которые могут привести к перегрузке сети;
- клеивать, демонтировать, ломать датчики пожарной сигнализации;
- использовать электронагревательные приборы мощностью 1000 Вт и более, электронагревательные приборы для отопления помещений,

электроприборы с открытой спиралью, электрокипятильники, СВЧ-печи и электроплитки;

- использовать мультиварки и пароварки для приготовления пищи вне оборудованных помещений (кухнях);

- использовать неисправные переносные розетки, перегружать электросеть;

- самовольно производить ремонт комнаты без согласования с администрацией общежития;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, рекламу и т.д.;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или осуществлять их замену без разрешения заведующего общежитием;

- оставлять без присмотра в местах общего пользования документы, дорогостоящие вещи, драгоценности, денежные средства и другие ценные предметы, в том числе передавать третьим лицам ключи от комнаты и индивидуальной камеры хранения;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии животных (кошек, собак, птиц, аквариумных рыб и т.п.);

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- оставлять в коридорах сушилки для белья;

- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, выливать воду;

- засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования (коридоры, кухни, лестничные пролеты, запасные выходы и т.д.);

- проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их ночевать в общежитии, предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития без разрешения администрации;

- допускать грубость и оскорбления в адрес проживающих, представителей администрации и обслуживающего персонала общежития.

3.4. Во избежание несчастных случаев в общежитиях строго запрещается:

- сидеть на подоконниках;

- ставить ноги на приборы отопления (батареи);

- высовываться из окон;

- вывешивать из окон пакеты, сумки и прочее.

3.5. Проживающие в общежитиях обучающиеся, соблюдающие правила проживания и активно участвующие в организации и проведении воспитательной работы в общежитии, могут быть представлены к поощрению.

3.6. За активное участие в общественной жизни и мероприятиях, проводимых в общежитии, для студентов, проживающих в общежитии, устанавливаются различные формы морального поощрения.

3.7. Меры поощрения проживающих в общежитии:

- благодарственное письмо;
- грамота, благодарность;
- помещение фотографии студента на Доску почета;
- другие меры поощрения.

3.8. За нарушение санитарно-гигиенических правил, требований общественного порядка, правил противопожарной безопасности, недобросовестное отношение к имуществу, приведшее к его порче или уничтожению, нецензурные выражения, поступки и действия, демонстрирующие неуважительное отношение к работникам общежития и проживающим, к студентам применяются меры дисциплинарного взыскания.

IV. Ответственность за нарушение настоящих Правил

4.1. За нарушение настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии, договора найма к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены дисциплинарные взыскания.

4.2. За нарушение проживающими обязанностей, установленных локальными нормативными актами, касающимися проживания в студенческом общежитии, к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- 1) замечание;
- 2) выговор;
- 3) отчисление из Университета.

4.3. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора Университета (курирующего проректора) по представлению директора Института или начальника Управления общежитий и (или) на основании решения Комиссии по заселению, объяснительной проживающего либо акта об отсутствии объяснений.

4.4. Основанием для применения мер дисциплинарного взыскания является невыполнение обязанностей и нарушение запретов, предусмотренных настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии, договором найма, при этом к грубым нарушениям правил проживания относятся:

- использование жилого помещения не по назначению;
- совершение действий, создающих угрозу безопасности лиц, находящихся в общежитии, угрозу причинения вреда их жизни и (или) здоровью;

- появление в общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения; употребление и распространение наркотических веществ, спиртных напитков;

- курение табака и применение иных способов потребления никотина в помещениях общежития или на прилегающей территории;

- пронос и хранение наркотических веществ, оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств и т.п.;

- систематическое нарушение проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

- нарушение общественного порядка, в том числе совершение хулиганских действий, участие и привлечение к участию в конфликтах; оскорбление (словами, жестами, действиями) работников общежития и (или) проживающих, в том числе на почве межнациональных и межрелигиозных отношений;

- систематическое несоблюдение санитарно-гигиенических норм и правил;

- разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими лицами, за действия которых они отвечают;

- отказ проживающего от регистрации по месту пребывания;

- наличие задолженности по оплате за проживание и предоставление коммунальных услуг.

4.5. Совершение проживающими виновных действий, предусмотренных подпунктами 2-10 пункта 5.10 Положения о студенческом общежитии, является основанием для расторжения договора найма и освобождения жилого помещения с предоставлением другого жилого помещения (койко-места) в общежитии Университета или организации-партнера.