

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ О.Е. КУТАФИНА (МГЮА)»**

Кафедра управления и экономики

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКИМ ХОЗЯЙСТВОМ

Б1.В.10

год набора 2023

Код и наименование направления подготовки:	38.04.04 Государственное и муниципальное управление
Уровень высшего образования:	магистратура
Направленность (профиль) ОПОП ВО:	проектная деятельность в государственном управлении
Форма (формы) обучения:	очная, очно-заочная, заочная
Квалификация:	магистр

Москва –2023

Программа утверждена на заседании кафедры управления и экономики протокол № 10 от «5» апреля 2022 года, обновлена – протокол №7 от «30» марта 2023 года.

Авторы:

Петров А.А. – доктор экономических наук, профессор кафедры управления и экономики Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА).

Рецензент:

Ведущий научный сотрудник ИНИОН РАН, к.ю.н., Коданева С.И.

Петров А.А.

Управление городским хозяйством: рабочая программа дисциплины /А.А. Петров,–М.: Издательский центр Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2023 – с.37

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО

©Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) 2023

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) «Управление городским хозяйством» является формирование у выпускника целостно-системного понимания 1) сущности, значения и структуры городского хозяйства в развитии городской среды; 2) роли городского хозяйства в создании бизнес-среды для развития предпринимательской деятельности; 3) места городского хозяйства в создании и развитии комфортной среды для жизни, отдыха и работы горожан; 4) важности системы и технологий управления развитием городского хозяйства в условиях цифровизации городской жизни и развития умного города; 5) места отдельного города в общей системе городов страны; 6) формирования бюджета и управления финансовыми ресурсами города.

Задачами освоения дисциплины (модуля) «Управление городским хозяйством» является овладение основными знаниями экономики городского хозяйства и управления им; изучение структуры городского хозяйства, особенностей формирования городских отраслей и управления ими; понимание принципов управления городским хозяйством в условиях цифровой трансформации; овладение цифровыми платформами, большими данными и другими инструментами цифрового управления отраслями городского хозяйства для повышения эффективности управления городом; понимание необходимости непрерывного повышения, углубления и расширения управленческих знаний и компетенций; овладение практическими навыками проведения экономических расчетов показателей развития городского хозяйства; понимание значения городского хозяйства в повышении уровня, качества и комфортности жизни населения и качества человеческого капитала; формирование системного подхода к управлению многофункциональным городским хозяйством.

1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО

Дисциплина (модуль) «Управление городским хозяйством» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1. Дисциплины (модули) основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Освоение дисциплины дает возможность расширения и углубления знаний, полученных на предшествующем этапе обучения, приобретения умений и навыков, определяемых содержанием программы. Компетенции, которые формируются в процессе освоения дисциплины, необходимы для успешной профессиональной деятельности.

Изучение дисциплины «Управление городским хозяйством» осуществляется в четвертом семестре и 1) базируется на знаниях, полученных на предшествующем этапе изучения таких дисциплин, как «Экономика государственного и муниципального сектора», «Муниципальное управление и местное самоуправление», «Стратегический менеджмент (продвинутый уровень)», «Современные модели взаимодействия государства и бизнеса»,

«Теория проектного управления», «Проектное управление в государственном секторе», «Государственные и муниципальные услуги», «Управление рисками проектов (продвинутый уровень)», «Финансовая система РФ и финансовое законодательство», «Финансовый анализ проектов и программ», «Экономика региона и управление региональным социально-экономическим развитием», «Механизмы государственно-частного партнерства», «Государственная политика в сфере противодействия коррупции»; 2) изучается параллельно с магистерскими дисциплинами, способствуя их лучшему освоению, «Актуальные проблемы реализации государственных проектов», «Информационно-аналитические технологии государственного и муниципального управления»; 3) способствует лучшему освоению изучаемых в последующих семестрах магистерских дисциплин «Финансовый анализ проектов и программ», «Проектный анализ», «Управление проектными командами», «Управление коммуникациями проектов. Проектный офис», «Особенности правового регулирования труда и социального обеспечения инвалидов», «Инвестиционное проектирование и развитие территории», «Маркетинг территории», «Адаптивные информационные и коммуникационные технологии»; 4) способствует осознанному прохождению преддипломной практики, написанию и защите ВКР.

1.3. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))

В результате освоения дисциплины (модуля) «Управление городским хозяйством выпускник должен обладать следующими компетенциями:

профессиональными:

ПК-1 способен осуществлять стратегическое управление в интересах государства и отдельных организаций, включая постановку общественно значимых целей, формирование условий и разработку организационного механизма получения оптимальных результатов;

ПК-2 способен применения методов и инструментов проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности.

Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Код и наименование формируемых компетенций	Индикатор достижения компетенций (планируемый результат освоения дисциплины (модуля))
Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.	ПК-2 - профессиональная компетенция: способен применять методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности.	ИПК 2.1 Показывает способность принимать участие в работе по сопровождению разработки и реализации проекта и организации распространения результатов проектов. ИПК 2.2 Показывает способность проводить анализ исполнения социальных и экономических программ, с использованием методов проектного анализа, принимать участие в оптимизации проектных решений с целью обеспечения их качества.

		ИПК 2.3 Показывает способность проектирования нормативных документов и других объектов государственного и муниципального управления, включая разработку методического инструментария, разработки технико-экономического обоснования и определения вероятной эффективности проектов в области корпоративного управления.
Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.	ПК-1 - профессиональная компетенция: способен осуществлять стратегическое управление в интересах государства и отдельных организаций, включая постановку общественно значимых целей, формирование условий и разработку организационного механизма получения оптимальных результатов;	ИПК 1.1 Показывает понимание основных задач по достижению сформулированных целей, способен участвовать в совместной работе и/или выполнять определенные задания под контролем руководителя. ИПК 1.2 Показывает способность участия в разработке общественно значимых целей, понимание функциональных задач по их достижению, умение предвидеть экономические последствия подготавливаемых или принятых решений, готовность выполнять отдельные поручения. ИПК 1.3 Показывает способность ставить конкретные цели и задачи, определять их общественно значимые приоритеты, в ясной и понятной форме доводить задания до исполнителей, рационально планировать работу, эффективно делегировать и инструктировать.
	ПК-2 - профессиональная компетенция: способен применять методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности.	ИПК 2.1 Показывает способность принимать участие в работе по сопровождению разработки и реализации проекта и организации распространения результатов проектов. ИПК 2.2 Показывает способность проводить анализ исполнения социальных и экономических программ, с использованием методов проектного анализа, принимать участие в оптимизации проектных решений с целью обеспечения их качества. ИПК 2.3 Показывает способность проектирования нормативных документов и других объектов государственного и муниципального управления, включая разработку методического инструментария, разработки технико-экономического обоснования и определения вероятной эффективности проектов в области корпоративного управления.
Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.	ПК-2 - профессиональная компетенция: способен применять методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора не-	ИПК 2.1 Показывает способность принимать участие в работе по сопровождению разработки и реализации проекта и организации распространения результатов проектов. ИПК 2.2 Показывает способность проводить анализ исполнения социальных и экономических программ, с использованием методов проектного анализа, принимать

	определенности.	участие в оптимизации проектных решений с целью обеспечения их качества. ИПК 2.3 Показывает способность проектирования нормативных документов и других объектов государственного и муниципального управления, включая разработку методического инструментария, разработки технико-экономического обоснования и определения вероятной эффективности проектов в области корпоративного управления.
Тема 4. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.	ПК-1 - профессиональная компетенция: способен осуществлять стратегическое управление в интересах государства и отдельных организаций, включая постановку общественно значимых целей, формирование условий и разработку организационного механизма получения оптимальных результатов;	ИПК 1.1 Показывает понимание основных задач по достижению сформулированных целей, способен участвовать в совместной работе и/или выполнять определенные задания под контролем руководителя. ИПК 1.2 Показывает способность участия в разработке общественно значимых целей, понимание функциональных задач по их достижению, умение предвидеть экономические последствия подготавливаемых или принятых решений, готовность выполнять отдельные поручения. ИПК 1.3 Показывает способность ставить конкретные цели и задачи, определять их общественно значимые приоритеты, в ясной и понятной форме доводить задания до исполнителей, рационально планировать работу, эффективно делегировать и инструктировать.
	ПК-2 - профессиональная компетенция: способен применять методов и инструментов проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности.	ИПК 2.1 Показывает способность принимать участие в работе по сопровождению разработки и реализации проекта и организации распространения результатов проектов. ИПК 2.2 Показывает способность проводить анализ исполнения социальных и экономических программ, с использованием методов проектного анализа, принимать участие в оптимизации проектных решений с целью обеспечения их качества.
Тема 5. Управление городским транспортом.	ПК-1 - профессиональная компетенция: способен осуществлять стратегическое управление в интересах государства и отдельных организаций, включая постановку общественно значимых целей, формирование условий и разработку организационного механизма получения	ИПК 1.1 Показывает понимание основных задач по достижению сформулированных целей, способен участвовать в совместной работе и/или выполнять определенные задания под контролем руководителя. ИПК 1.2 Показывает способность участия в разработке общественно значимых целей, понимание функциональных задач по их достижению, умение предвидеть экономические последствия подготавливаемых или принятых решений, готовность выполнять отдельные поручения. ИПК 1.3 Показывает способность ставить

	оптимальных результатов;	конкретные цели и задачи, определять их общественно значимые приоритеты, в ясной и понятной форме доводить задания до исполнителей, рационально планировать работу, эффективно делегировать и инструктировать.
	ПК-2 - профессиональная компетенция: способен применять методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности.	ИПК 2.1 Показывает способность принимать участие в работе по сопровождению разработки и реализации проекта и организации распространения результатов проектов. ИПК 2.2 Показывает способность проводить анализ исполнения социальных и экономических программ, с использованием методов проектного анализа, принимать участие в оптимизации проектных решений с целью обеспечения их качества. ИПК 2.3 Показывает способность проектирования нормативных документов и других объектов государственного и муниципального управления, включая разработку методического инструментария, разработки технико-экономического обоснования и определения вероятной эффективности проектов в области корпоративного управления.
Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.	ПК-1 - профессиональная компетенция: способен осуществлять стратегическое управление в интересах государства и отдельных организаций, включая постановку общественно значимых целей, формирование условий и разработку организационного механизма получения оптимальных результатов;	ИПК 1.1 Показывает понимание основных задач по достижению сформулированных целей, способен участвовать в совместной работе и/или выполнять определенные задания под контролем руководителя. ИПК 1.2 Показывает способность участия в разработке общественно значимых целей, понимание функциональных задач по их достижению, умение предвидеть экономические последствия подготавливаемых или принятых решений, готовность выполнять отдельные поручения. ИПК 1.3 Показывает способность ставить конкретные цели и задачи, определять их общественно значимые приоритеты, в ясной и понятной форме доводить задания до исполнителей, рационально планировать работу, эффективно делегировать и инструктировать.
	ПК-2 - профессиональная компетенция: способен применять методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности.	ИПК 2.1 Показывает способность принимать участие в работе по сопровождению разработки и реализации проекта и организации распространения результатов проектов. ИПК 2.2 Показывает способность проводить анализ исполнения социальных и экономических программ, с использованием методов проектного анализа, принимать участие в оптимизации проектных решений с целью обеспечения их качества. ИПК 2.3 Показывает способность проек-

		тирования нормативных документов и других объектов государственного и муниципального управления, включая разработку методического инструментария, разработки технико-экономического обоснования и определения вероятной эффективности проектов в области корпоративного управления.
Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.	ПК-1 - профессиональная компетенция: способен осуществлять стратегическое управление в интересах государства и отдельных организаций, включая постановку общественно значимых целей, формирование условий и разработку организационного механизма получения оптимальных результатов;	ИПК 1.1 Показывает понимание основных задач по достижению сформулированных целей, способен участвовать в совместной работе и/или выполнять определенные задания под контролем руководителя. ИПК 1.2 Показывает способность участия в разработке общественно значимых целей, понимание функциональных задач по их достижению, умение предвидеть экономические последствия подготавливаемых или принятых решений, готовность выполнять отдельные поручения. ИПК 1.3 Показывает способность ставить конкретные цели и задачи, определять их общественно значимые приоритеты, в ясной и понятной форме доводить задания до исполнителей, рационально планировать работу, эффективно делегировать и инструктировать.
	Профессиональная компетенция ПК-2: способен применять методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности.	ИПК 2.1 Показывает способность принимать участие в работе по сопровождению разработки и реализации проекта и организации распространения результатов проектов. ИПК 2.2 Показывает способность проводить анализ исполнения социальных и экономических программ, с использованием методов проектного анализа, принимать участие в оптимизации проектных решений с целью обеспечения их качества. ИПК 2.3 Показывает способность проектирования нормативных документов и других объектов государственного и муниципального управления, включая разработку методического инструментария, разработки технико-экономического обоснования и определения вероятной эффективности проектов в области корпоративного управления.

В результате освоения дисциплины (модуля) «Управление городским хозяйством» выпускник должен:

знать: структуру и приоритетные направления развития городского хозяйства и технологии управления им; основы формирования кратко - средне и долгосрочных программ социально-экономического развития города в целом, его районов и отраслей; роль государственного, регионального и муниципального управления городским хозяйством; нормативное и правовое

обеспечение экономики городского хозяйства; принципы и закономерности развития городского хозяйства в современных условиях; особенности финансирования городского хозяйства; цифровые технологии управления городским хозяйством и его отраслями, а также риски, связанные с применением ИКТ; методы стратегического управления и технологии разработки и постановки общественно значимых целей на макро- и микроуровнях и механизма их достижения с оптимальными результатами; направления цифровизации городского хозяйства, городской среды и создания умного города;

уметь: прогнозировать и определять перспективные направления развития городского хозяйства; осуществлять многофакторный анализ структуры городского хозяйства для оптимизации управленческих решений; использовать знания в области городского хозяйства для реализации профессиональных навыков в сфере управления; применять современные цифровые технологии в управлении городским хозяйством; разрабатывать и принимать управленческие решения; привлекать общественность к участию в управлении городским хозяйством; уметь предвидеть экономические последствия подготавливаемых или принятых решений, выполнять отдельные поручения; участвовать в разработке общественно значимых целей; применять методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности; понимать основные задачи по достижению сформулированных целей, методы и инструменты проектного управления в государственном и корпоративном секторе с учетом фактора неопределенности;

владеть: навыками применения специальной терминологии и лексики в области управления городским хозяйством; навыками самостоятельной работы с нормативно-правовыми документами и навыками применения нормативных документов по управлению городским хозяйством; ИКТ-технологиями в управлении городским хозяйством умного города и его отраслями; способностью участвовать в разработке общественно значимых целей и понимать функциональные задачи по их достижению; способностью ставить конкретные цели и задачи, определять их общественно значимые приоритеты, в ясной и понятной форме доводить задания до исполнителей, рационально планировать работу, эффективно делегировать и инструктировать; способностью сопровождать разработку и реализацию проекта и пропагандировать результаты его реализации, а также оптимизировать проектные решения с целью обеспечения их качества; способностью проектировать нормативные документы и другие объекты государственного, муниципального и корпоративного управления.

II. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Объем дисциплины (модуля) «Управление городским хозяйством» составляет 3 з.е., 108 академических часа, промежуточный контроль - зачет.

СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Лекция. Экономика и управление развитием городского хозяйства России

Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.

Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.

Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.

Тема 4. Управление городским жилищно-коммунальным хозяйством.

Тема 5. Управление городским транспортом.

Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.

Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.

2.1.1. Тематический план для очной формы обучения

№ п/п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Семес	Виды учебной деятельности	Экспертный	Объем часов	Технология образовательного процесса	Форма текущего контроля/Форма промежуточной аттестации
1.	Лекция. Экономика и управление развитием городского хозяйства России.	4	2		10	Лекция – беседа	
2.	Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.	4		2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
3.	Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.	4		2	22	Управляемая дискуссия	Эссе/реферат/контрольные задания
	Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.	4		2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
4.	Тема 4. Управление городским жилищно-коммунальным	4		2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания

	хозяйством.						
5.	Тема 5. Управление городским транспортом.	4		2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
6.	Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.	4		2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
7.	Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.	4		2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/реферат/контрольные задания
Всего по ОФО			2	14	92		Зачет

2.1.2 Тематический план очно-заочной формы обучения

№ п/п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Семестр	Виды учебной деятельности и объем (в академических часах)			Технология образовательного процесса	Форма текущего контроля/ Форма промежуточной аттестации
			лекции	ПЗ	СР		
1	Лекция. Экономика и управление развитием городского хозяйства России	4	2		6	Лекция – беседа	
2	Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.	4	-	2	8	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
3	Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.	4	-	2	20	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
4	Тема 3. Управление градостроительным зониро-	4	-	2	20	Управляемая дискус-	Эссе/контрольные задания

	ванием, городским хозяйством и развитием города.					сия	
5	Тема 4. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.	4	-	2	20	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
6	Тема 5. Управление городским транспортом.	4	-	2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
7	Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства, рынка бытовых услуг и потребительским рынком.	4	-	2	10	Управляемая дискуссия	Эссе/реферат/контрольные задания
	Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.	4	-	-	-	Управляемая дискуссия	Эссе/реферат/контрольные задания
8	Всего по ОЗФО		2	12	94		Зачет

2.1.3 Тематический план заочной формы обучения

№ п / п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Курс	Виды учебной деятельности и объем (в академических часах)			Технология образовательного процесса	Форма текущего контроля/Форма промежуточной аттестации
				ПЗ	СР		
1	Лекция. Экономика и управление развитием городского хозяйства России	2	2		34	Лекция – беседа	
2	Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-	2		2	15	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания

	экономическом развитии общества.						
3	Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.	2		2	15	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
5	Тема 3. Управление градостроительным зонированием, городским хозяйством и развитием города.	2		2	15	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
6	Тема 4. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.	3		2	15	Управляемая дискуссия	Эссе/контрольные задания
	Тема 5. Управление городским транспортом.	2					
	Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства, рынка бытовых услуг и потребительским рынком.	2					
	Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.	2	-	-	-	Управляемая дискуссия	Эссе/реферат/контрольные задания
8	Всего по ЗФО		2	8	94		Зачет 4 ак.ч
9	Итого		2	8	94		

2.2. Занятия лекционного типа

Лекция. Экономика и управление развитием городского хозяйства России.

1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.
2. Значение городов в Стратегии пространственного развития страны.
3. Цифровизация развития городов. Умный город.

4. Управление градостроительным зонированием и развитием города
5. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.
6. Управление городским транспортом.
7. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.
8. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.
9. Особенности управления финансовыми ресурсами и финансовым обеспечением развития городского хозяйства.

С целью предварительной подготовки к лекции рекомендуется: изучение основных терминов и понятий темы лекции, с которыми можно ознакомиться в материалах, размещенных в электронном ресурсе;

- 1) изучение проблем, выделенных в тематике лекции;
- 2) ознакомление с учебными и информационными материалами по теме лекции.

Материал для предварительного ознакомления рекомендует кафедра, конкретизирует преподаватель, ведущий учебную дисциплину на учебном потоке (в группе).

2.3. Занятия семинарского типа

2.3.1. Занятия семинарского типа очной формы обучения

Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.

Вопросы для подготовки:

1. Роль и значение городов в общественном развитии. Экономико-географическое расположение городов.
2. Основные функции городов. Градообслуживающие функции
3. Классификация городов, полифункциональные и монофункциональные города, умный город.
4. Города как центры экономического, культурно-образовательного и политического управления.
5. Демографические аспекты функционирования и развития городов. Численность жителей в городах.
6. Промышленные города и мегаполисы.
7. Городской кластер как многофункциональный креативный комплекс.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Город – это прежде всего люди.

2. Значение человека в социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
3. Значение профессиональных кадров и человеческого капитала в качественном социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
4. Город – это государство в государстве.
5. Значение городов в реализации Стратегии пространственного развития России.
6. Управление процессами урбанизации и агломерации.
7. Сложности и особенности управления развитием полифункциональных и монофункциональных городов.
8. Управление крупнейшими и крупными городскими агломерациями, составляющими перспективные центры социально-экономического роста России.
9. Управление наукоградами как прорывными центрами инновационного развития городских агломераций.
10. Социально-экономическая (отраслевая) и управленческая структура города как отражение структуры государства.
11. Городской кластер как инновационная форма современного развития городского пространства.
12. Комплекс и структура социально-экономических функций города как фактор его самостоятельности в общей системе государства.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Город без человека, человек без города.
2. Этапы развития урбанизации и формирования городских агломераций.
3. Хозяйственная структура города как часть экономической структуры государства.
4. Экономика города и экономика общественного сектора. Понятие города и урбанизации.
5. Стратегия пространственного развития России о роли и месте городов в решении задачи снижения бедности и повышения благосостояния населения.
6. Общенациональные демографические проблемы как результат урбанизации.
7. Уровень и качество благосостояния населения в крупных и малых городах.
8. Уровень и качество благосостояния населения в наукоградах.
9. Город как минигосударство.
10. Градообразующие и градообслуживающие функции.
11. Резидентские функции города.
12. Классификация городов по численности населения.

Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.

Вопросы для подготовки:

1. Финансы города: их состав, особенности формирования и использования.
2. Бюджет города: его доходная и расходная части.
3. Возможности пополнения финансовых ресурсов города.
4. Пути совершенствования финансирования развития городского хозяйства.
5. Инвестиционная политика города.
6. Особенности формирования бюджетов Москвы, Санкт-Петербурга и малых городов.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Налог на имущество, транспортный налог.
2. Структура городского бюджета.
3. Возможности увеличения доходной части городского бюджета.
4. Проблемы финансирования долгосрочных и краткосрочных программ развития города.
5. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
6. Инвестиционная политика в городе.
7. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.
8. Финансирование крупнейших и крупных городов и городских агломераций.
9. Источники финансирования расходов на развитие городского хозяйства.
10. Источники пополнения городского бюджета.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Источники городского бюджета.
2. Дотации и субсидии из федерального бюджета.
3. Определение приоритетных проектов развития города и определение источников финансирования.
4. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
5. Информационное обеспечение перспективного планирования развития города. Применение маркетинговых исследований для информационного обеспечения процесса управления городским хозяйством.

6. Правовые и финансово-экономические основы разработки городских целевых программ в России.
7. Особенности формирования городского бюджета.
8. Причины дефицита бюджета крупнейших городов.

Задания для самостоятельной работы:

- 1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.**
11. Целевые установки управления городским хозяйством.
12. Обеспечение устойчивого функционирования городского хозяйства.
13. Основы прогнозирования и планирования в городском хозяйстве. Долгосрочные и краткосрочные программы развития города.
14. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
15. Инвестиционная политика в городе.
16. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.
17. Финансирование крупнейших и крупных городов и городских агломераций.
18. Источники финансирования расходов на развитие городского хозяйства.
19. Источники пополнения городского бюджета.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

9. Источники городского бюджета.
10. Дотации и субсидии из федерального бюджета.
11. Определение приоритетных проектов развития города и определение источников финансирования.
12. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
13. Информационное обеспечение перспективного планирования развития города. Применение маркетинговых исследований для информационного обеспечения процесса управления городским хозяйством.
14. Правовые и финансово-экономические основы разработки городских целевых программ в России.
15. Особенности формирования городского бюджета.
16. Причины дефицита бюджета крупнейших городов.

Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.

Вопросы для подготовки:

1. Сущность, содержание и принципы современного городского зонирования.

2. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.
3. Управление эффективностью использования зонированных территорий.
4. Приоритетные направления городского зонирования
5. Управление конфликтными ситуациями зонирования городской территории и их решение.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Управление информационным обеспечением градостроительной деятельности.
2. Зонирование 1) ограничивает использование имущества, 2) требование изъятия или сноса строений.
3. Зонирование направлено на снос объектов капитального строительства.
4. Зонирование, как способ планирования и организации окружающего пространства.
5. Преимущества и недостатки четкого функционального зонирования территории города.
6. Практическое использование градостроительного регламента.
7. Цели и задачи управления функциональным зонированием городской территорией.
8. Центральная общественно - деловая зона города.
9. Управление конфликтными ситуациями зонирования городской территории.
10. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
11. Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности.
12. Законодательство о градостроительной деятельности.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Зонирование предполагает компенсацию собственнику за утерю недвижимости или нет?
2. Характер функционального зонирования.
3. Задачи функционального зонирования.
4. Базовые положения градостроительном кодекса.
5. Зоны производственной застройки.
6. Основные функциональные зоны города.
7. Что включает в себя селитебная территория города?
8. От каких факторов зависит планировочная схема города?
9. Классификация зон города в зависимости от местоположения в плане города.

10. Основные элементы планировочной структуры селитебной территории города.
11. Чем обусловлена необходимость проведения территориального зонирования в городах?
12. Назовите основные территориальные зоны поселений.
13. Что такое условно разрешенные виды использования?
14. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
15. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

Тема 4. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.

Вопросы для подготовки:

1. Жилищно-коммунальное хозяйство, его структура, современное состояние, особенности производства и потребления услуг. Проблемы российского ЖКХ.
2. Горорганы управления предприятиями ЖКХ, организация их работы.
3. Управление содержанием и воспроизводством жилищного фонда.
4. Управление формированием тарифов на услуги ЖКХ.
5. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.
6. Структура коммунального хозяйства города (топливно-энергетическое, газоснабжение, водоснабжение, канализация, санитарная очистка и утилизация отходов, благоустройство и озеленение территорий, обеспечение безопасности функционирования города, реклама и информация).
7. Органы управления коммунальным хозяйством города и организация их работы.
8. Управление городским коммунальным хозяйством.
9. Взаимодействие федеральных и городских органов управления.
10. Информационное обеспечение управления коммунальным хозяйством: единая автоматизированная система.

Задания для самостоятельной работы:

- 1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.**
1. Сложности управления многоотраслевым жилищно-коммунальным хозяйством.
2. Причины повышенных расходов энергетических ресурсов организациями ЖКХ как следствие низкой эффективности системы горуправления.
3. Причины слабых механизмов взаимодействия горорганов с населением по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.
4. Критерии эффективного управления ЖКХ.

5. Причины развития «теневое» сектора экономики и коррупции в сфере ЖКХ.
6. Управление конфликтными ситуациями между предприятиями коммунальной сферы, управляющими компаниями и потребителями услуг.
7. Приоритетные направления горуправления в сфере ЖКХ: устранение недостатков, снижение расходов, внедрение инноваций, повышение эффективности.
8. Цифровизация управления в сфере жилищного и коммунального хозяйства.
9. Причины повышенных расходов энергетических ресурсов организациями ЖКХ.
10. Две системы управления ЖКХ: классическая линейная система и нелинейная система (содержание, возможности применения).

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Нормативные и правовые основы управления ЖКХ.
2. Новые формы и методы управления жилищным хозяйством.
3. Проблемы управления муниципальным жилищным фондом.
4. Товарищества собственников жилья.
5. Организация управления кондоминиумом.
6. Управление многоквартирными домами.
7. Производственная и инвестиционная программы предприятий коммунального хозяйства.
8. Внедрение энерго- и ресурсосбережения в коммунальном хозяйстве.
9. Новые формы и методы управления жилищным хозяйством.
10. Сложности управления многоотраслевым жилищно-коммунальным хозяйством.
11. Организация работы горорганов муниципальной системы управления предприятиями ЖКХ.
12. Приоритетные направления горуправления в сфере ЖКХ: устранение недостатков, снижение расходов, внедрение инноваций, повышение эффективности.
13. Методы управления сферой ЖКХ обусловлены размером города, его культурой и его экономическими особенностями.
14. Главная задача горуправления городской системой ЖКХ - сформировать кластерное взаимодействие государственных учреждений и предприятий частного сектора в сфере ЖКХ.
15. Причины слабых механизмов взаимодействия горорганов с населением по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.
16. Причины развития «теневое» сектора экономики и коррупции в сфере ЖКХ.
17. Управление конфликтными ситуациями между предприятиями коммунальной сферы, управляющими компаниями и потребителями услуг.

Тема 5. Управление городским транспортом.

Вопросы для подготовки:

1. Система городского транспорта и направления её развития.
2. Управление транспортом как отраслью городского хозяйства.
3. Развитие цифрового управления городским транспортом.
4. Транспортная инфраструктура и управление ее развитием.
5. Управление финансированием городского транспорта (отечественный и зарубежный опыт).
6. Экономические, социальные и экологические проблемы эксплуатации и развития городского транспорта.
7. Приоритетные направления решения проблем общественного и личного транспорта.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Аналоговая система управления городским транспортом.
2. Формирование цифровой системы управления городским транспортом.
3. Организация и управление городским трафиком: грузопотоки и пассажиропотоки.
4. Российские и мировые тенденции развития общественного транспорта.
5. Управление наземным (уличным) городским общественным транспортом.
6. Управление скоростным внеуличным транспортом (метрополитен, монорельсовый).
7. Реформа системы управления городским общественным транспортом.
8. Городской транспорт и экономические, социальные и экологические проблемы.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Возможности и проблемы развития метрополитена (отечественный и зарубежный опыт).
2. Возможности и проблемы развития монорельсового транспорта (отечественный и зарубежный опыт).
3. Приоритетные наземные виды транспорта: автобус, микроавтобус, троллейбус, трамвай.
4. Развитие легкового автомобильного транспорта: индивидуальный, ведомственный и такси.
5. Особенности экономики транспортной инфраструктуры и управление ее развитием.

6. Формирование тарифов городского транспорта.
7. Пути реформирования системы управления городским транспортом.
8. Социальная направленность городского общественного транспорта.
9. Экономические и экологические проблемы эксплуатации городского транспорта.
10. Какому виду городского транспорта отдать приоритет: общественному или личному?

Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.

Вопросы для подготовки:

1. Состояние и структура социальной сферы городского хозяйства: здравоохранение и физкультура; образование; культура и искусство; индустрия отдыха; безопасность.
2. Значение и роль социальной сферы в качественном развитии города и городского хозяйства.
3. Особенности управления организациями социальной сферой в современных условиях.
4. Цифровизация управления социальной сферой.
5. Особенности финансирования учреждений социальной сферы.
6. Проблемы занятости и безработицы в городе.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Город – это люди.
2. Интеллект и качество города – это культура населения, образованность, профессиональная подготовка и компетентность людей.
3. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.
4. Цифровизация управления социальной сферой.
5. Программа реновации как путь решения важного социального вопроса.
6. Возможности решения жилищной проблемы в рамках майского указа 2018 г.
7. Страховая медицина: понятие, формы ее организации в РФ и за рубежом.
8. Город - это государство в государстве
9. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.
2. Оптимизация или модернизация здравоохранения.
3. Развитие системы образования как путь повышения культуры и интеллекта города.

4. Развитие парковых зон решает две проблемы: отдыха и экологии.
5. Особенности управления организациями социальной сферы.
6. Формирование государственно-частного партнерства в социальной сфере.
7. Нормативные расчеты потребностей в медицинских и образовательных учреждениях, в детских садах.
8. Сочетание платных и бесплатных форм в социальной сфере.
9. Особенности размещения учреждений социальной сферы в городе.
10. Проблемы финансирования учреждений и предприятий социальной сферы: музеи, спортивные сооружения, библиотеки, театры, парковые зоны

Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.

Вопросы для подготовки:

1. Роль и значение потребительского рынка в решении социально-экономических проблем горожан, предпринимателей и городской власти.
2. Управление развитием потребительского рынка.
3. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
4. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
5. Предприятия бытового обслуживания и основные тенденции развития городского рынка услуг.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Организация (городские органы) управления городским потребительским рынком.
2. Особенности планирования развития сети предприятий бытового обслуживания населения в городе.
3. Развитие малого предпринимательства в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
4. Совершенствование механизмов правового регулирования и поддержки предпринимательства в сфере услуг.
5. Проблемы развития малого предпринимательства в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Нормативы расчета городской сети предприятий бытового обслуживания.

2. Составные части потребительского рынка: торговля и общественное питание.
3. Торговля – важная социальная отрасль городского хозяйства и отрасль общественного производства.
4. Организация торговли и направления её развития.
5. Общество потребителей и торговля.
6. Структура предприятий потребительского рынка.
7. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка.
8. Малое и среднее предпринимательство в сфере бытового обслуживания населения.
9. Крупный бизнес на потребительском рынке города.
10. Сравнение состояния потребительского рынка в разных городах России.
11. Зарубежный опыт организации и управления потребительским рынком.
12. Малое предпринимательство в сфере потребительского рынка.
13. Организация управления потребительским рынком в городе.
14. Управление оптовой и розничной торговлей.
15. Организация контроля за предприятиями общественного питания.
16. Предприятия общественного питания (столовые, кафе, рестораны и др.), особенности функционирования и размещения в городе.

2.3.2. Занятия семинарского типа заочной формы обучения

Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.

Вопросы для подготовки:

1. Роль и значение городов в общественном развитии. Экономико-географическое расположение городов.
2. Основные функции городов. Градообслуживающие функции
3. Классификация городов, полифункциональные и монофункциональные города, умный город.
4. Города как центры экономического, культурно-образовательного и политического управления.
5. Демографические аспекты функционирования и развития городов. Численность жителей в городах.
6. Промышленные города и мегаполисы.
7. Городской кластер как многофункциональный креативный комплекс.

Задания для самостоятельной работы:

- 1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.**
1. Город – это прежде всего люди.

2. Значение человека в социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
3. Значение профессиональных кадров и человеческого капитала в качественном социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
4. Город – это государство в государстве.
5. Значение городов в реализации Стратегии пространственного развития России.
6. Управление процессами урбанизации и агломерации.
7. Сложности и особенности управления развитием полифункциональных и монофункциональных городов.
8. Управление крупнейшими и крупными городскими агломерациями, составляющими перспективные центры социально-экономического роста России.
9. Управление наукоградами как прорывными центрами инновационного развития городских агломераций.
10. Социально-экономическая (отраслевая) и управленческая структура города как отражение структуры государства.
11. Городской кластер как инновационная форма современного развития городского пространства.
12. Комплекс и структура социально-экономических функций города как фактор его самостоятельности в общей системе государства.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Город без человека, человек без города.
2. Этапы развития урбанизации и формирования городских агломераций.
3. Хозяйственная структура города как часть экономической структуры государства.
4. Экономика города и экономика общественного сектора. Понятие города и урбанизации.
5. Стратегия пространственного развития России о роли и месте городов в решении задачи снижения бедности и повышения благосостояния населения.
6. Общенациональные демографические проблемы как результат урбанизации.
7. Уровень и качество благосостояния населения в крупных и малых городах.
8. Уровень и качество благосостояния населения в наукоградах.
9. Город как минигосударство.
10. Градообразующие и градообслуживающие функции.
11. Резидентские функции города.
12. Классификация городов по численности населения.

Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.

Вопросы для подготовки:

1. Финансы города: их состав, особенности формирования и использования.
2. Бюджет города: его доходная и расходная части.
3. Возможности пополнения финансовых ресурсов города.
4. Пути совершенствования финансирования развития городского хозяйства.
5. Инвестиционная политика города.
6. Особенности формирования бюджетов Москвы, Санкт-Петербурга и малых городов.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Налог на имущество, транспортный налог.
2. Структура городского бюджета.
3. Возможности увеличения доходной части городского бюджета.
4. Проблемы финансирования долгосрочных и краткосрочных программ развития города.
5. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
6. Инвестиционная политика в городе.
7. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.
8. Финансирование крупнейших и крупных городов и городских агломераций.
9. Источники финансирования расходов на развитие городского хозяйства.
10. Источники пополнения городского бюджета.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Источники городского бюджета.
2. Дотации и субсидии из федерального бюджета.
3. Определение приоритетных проектов развития города и определение источников финансирования.
4. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
5. Информационное обеспечение перспективного планирования развития города. Применение маркетинговых исследований для информационного обеспечения процесса управления городским хозяйством.

6. Правовые и финансово-экономические основы разработки городских целевых программ в России.
7. Особенности формирования городского бюджета.
8. Причины дефицита бюджета крупнейших городов.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Целевые установки управления городским хозяйством.
2. Обеспечение устойчивого функционирования городского хозяйства.
3. Основы прогнозирования и планирования в городском хозяйстве. Долгосрочные и краткосрочные программы развития города.
4. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
5. Инвестиционная политика в городе.
6. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.
7. Финансирование крупнейших и крупных городов и городских агломераций.
8. Источники финансирования расходов на развитие городского хозяйства.
9. Источники пополнения городского бюджета.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Источники городского бюджета.
2. Дотации и субсидии из федерального бюджета.
3. Определение приоритетных проектов развития города и определение источников финансирования.
4. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
5. Информационное обеспечение перспективного планирования развития города. Применение маркетинговых исследований для информационного обеспечения процесса управления городским хозяйством.
6. Правовые и финансово-экономические основы разработки городских целевых программ в России.
7. Особенности формирования городского бюджета.
8. Причины дефицита бюджета крупнейших городов.

Тема 3. Управление градостроительным зонированием, городским хозяйством и развитием города.

Вопросы для подготовки:

1. Сущность, содержание и принципы современного городского зонирования.

2. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.
3. Управление эффективностью использования зонированных территорий.
4. Приоритетные направления городского зонирования
5. Управление конфликтными ситуациями зонирования городской территории и их решение.

Задания для самостоятельной работы:

1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.

1. Управление информационным обеспечением градостроительной деятельности.
2. Зонирование 1) ограничивает использование имущества, 2) требование изъятия или сноса строений.
3. Зонирование направлено на снос объектов капитального строительства.
4. Зонирование, как способ планирования и организации окружающего пространства.
5. Преимущества и недостатки четкого функционального зонирования территории города.
6. Практическое использование градостроительного регламента.
7. Цели и задачи управления функциональным зонированием городской территории.
8. Центральная общественно - деловая зона города.
9. Управление конфликтными ситуациями зонирования городской территории.
10. Программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
11. Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности.
12. Законодательство о градостроительной деятельности.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Зонирование предполагает компенсацию собственнику за утерю недвижимости или нет?
2. Характер функционального зонирования.
3. Задачи функционального зонирования.
4. Базовые положения градостроительном кодекса.
5. Зоны производственной застройки.
6. Основные функциональные зоны города.
7. Что включает в себя селитебная территория города?
8. От каких факторов зависит планировочная схема города?
9. Классификация зон города в зависимости от местоположения в плане города.

10. Основные элементы планировочной структуры селитебной территории города.
11. Чем обусловлена необходимость проведения территориального зонирования в городах?
12. Назовите основные территориальные зоны поселений.
13. Что такое условно разрешенные виды использования?
14. Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
15. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

Тема 4. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства, рынка бытовых услуг и потребительским рынком.

Вопросы для подготовки:

1. Состояние, структура и значение социальной сферы городского хозяйства: здравоохранение и физкультура; образование; культура и искусство; индустрия отдыха; безопасность.
2. Значение и роль социальной сферы в качественном развитии города и городского хозяйства.
3. Цифровизация управления социальной сферой.
4. Роль и значение потребительского рынка в решении социально-экономических проблем горожан, предпринимателей и городской власти.
5. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
6. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
7. Предприятия бытового обслуживания и основные тенденции развития городского рынка услуг.

Задания для самостоятельной работы:

- 1. Подготовить два эссе по вопросу практического занятия.**
1. Город – это люди.
2. Интеллект и качество города – это культура населения, образованность, профессиональная подготовка и компетентность людей.
3. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.
4. Цифровизация управления социальной сферой.
5. Программа реновации как путь решения важного социального вопроса.
6. Возможности решения жилищной проблемы в рамках майского указа 2018 г.
7. Страховая медицина: понятие, формы ее организации в РФ и за рубежом.
8. Город - это государство в государстве

9. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.

2. Вопросы для размышления и уточнения понятийного аппарата изучаемой темы:

1. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.
2. Оптимизация или модернизация здравоохранения.
3. Развитие системы образования как путь повышения культуры и интеллекта города.
4. Развитие парковых зон решает две проблемы: отдыха и экологии.
5. Особенности управления организациями социальной сферы.
6. Формирование государственно-частного партнерства в социальной сфере.
7. Нормативные расчеты потребностей в медицинских и образовательных учреждениях, в детских садах.
8. Сочетание платных и бесплатных форм в социальной сфере.
9. Особенности размещения учреждений социальной сферы в городе.
10. Проблемы финансирования учреждений и предприятий социальной сферы: музеи, спортивные сооружения, библиотеки, театры, парковые зоны

2.4. Самостоятельная работа

Самостоятельная работа включает подготовку к практическим занятиям, написание эссе, подготовку презентаций, докладов и углубленный анализ указанной преподавателем проблемы изучаемой темы.

Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.

Вопросы для письменного тестирования

1. Ключевыми управленческими функциями города считаются:

- а) планирование социально-экономического развития городского хозяйства,
- б) управление городской собственностью,
- в) привлечение ресурсов для местного производства общественных товаров и услуг,
- г) регулирование частнопредпринимательской деятельности,
- д) инвестирование в развитие отраслей городского хозяйства.

2. К вспомогательным управленческим функциям города следует отнести:

- а) организацию коммунальной службы,
- б) поддержку социальной сферы,
- в) регулирование частнопредпринимательской деятельности,
- г) привлечение ресурсов для локального производства общественных товаров и услуг,
- д) зонирование территории города.

Вопросы для быстрого письменного или устного опроса

1. Значение крупных и крупнейших городов в стратегии пространственного развития России.
2. Город – это государство в государстве.
3. Ключевая цель управления городским хозяйством.
4. Местный характер деятельности: естественные условия расположения влияют на состав, размер, финансовые результаты предприятий городского хозяйства, обуславливают монопольный характер деятельности многих коммунальных предприятий.
5. Комплексный характер развития: развитие отдельных областей городского хозяйства происходит зависимо и в определенном соотношении с другими областями городского хозяйства.

Вопросы для понятийного диктанта

1. Определение инвестиционной политики города – это ...
2. Транспортная инфраструктура – это...

Кейс-стади (ситуационные задачи)

Администрация города реализует программу долгосрочного развития системы парковых зон отдыха и для контроля ее реализации вводит систему мониторинга исполнения указанной программы. Какие ключевые показатели должны войти в предполагаемую систему мониторинга и что даст ее внедрение? Логика ответа:

Определить проблему (проблемы), содержащуюся в ситуационной задаче.

Диагностировать причины возникновения проблемы.

Предложить вариант (варианты) решения проблемы.

Обосновать вариант решения проблемы (цель, основные мероприятия, ресурсное обеспечение, ограничения в реализации).

Охарактеризовать ожидаемый результат.

Обосновать эффективность своего управленческого решения.

Обозначить нормативно – правовое и документационное обеспечение своего управленческого решения.

Сделать общий вывод по существу ситуационной задачи.

Темы эссе

Значение человека в социально-культурном и экономико-политическом развитии города.

Значение профессиональных кадров и человеческого капитала в качественном социально-культурном и экономико-политическом развитии города.

Вопросы для обсуждения на круглом столе (дискуссия, полемика, диспут, дебаты)

1. Этапы развития урбанизации и формирования городских агломераций.
2. Хозяйственная структура города как часть экономической структуры государства.

Контрольные вопросы

1. Города как центры экономического, культурно-образовательного и политического управления.
2. Роль и значение городов в общественном развитии. Экономико-географическое расположение городов.
3. Классификация городов, полифункциональные и монофункциональные города, умный город.
4. Промышленные города и агломерации.
5. Городской кластер как многофункциональный креативный комплекс.

Тема 2. Формирование городского бюджета и управление финансовыми ресурсами и хозяйством города.

Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.

Вопросы для письменного тестирования

1. Какие зоны выделены в Земельном кодексе в рамках территориального планирования:

- а) жилые;
- б) общественно-деловые;
- в) производственные;
- г) инженерные
- д) транспортно-инфраструктурные.

2. Вида зонирования городской территории:

- а) функциональное;
- б) территориальное;
- в) строительное;
- г) ландшафтное;
- д) парковое.

Вопросы для быстрого письменного или устного опроса

1. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.
2. Управление конфликтными ситуациями зонирования городской территории и их решение.
3. Экономические основы урбанизации территорий.

4. Зонирование и районирование внутригородских территорий.
5. Градостроительная оценка территорий.

Вопросы для понятийного диктанта

1. Городское хозяйство как процесс – это ...
2. Городская инфраструктура – это...
3. Роль законодательства в организации управления городским хозяйством – ...

Кейс-стади (ситуационные задачи)

Администрация города реализует программу долгосрочного развития системы парковка автомобилей и для контроля ее реализации вводит систему мониторинга исполнения указанной программы. Какие ключевые показатели должны войти в предполагаемую систему мониторинга и что даст ее внедрение?

Логика ответа:

- 1) Определить проблему (проблемы), содержащуюся в ситуационной задаче.
- 2) Диагностировать причины возникновения проблемы.
- 3) Предложить вариант (варианты) решения проблемы.
- 4) Обосновать вариант решения проблемы (цель, основные мероприятия, ресурсное обеспечение, ограничения в реализации).
- 5) Охарактеризовать ожидаемый результат.
- 6) Обосновать эффективность своего управленческого решения.
- 7) Обозначить нормативно – правовое и документационное обеспечение своего управленческого решения.
- 8) Сделать общий вывод по существу ситуационной задачи.

Темы эссе

1. Зонирование, как способ планирования и организации окружающего пространства.
2. Цели и задачи управления функциональным зонированием городской территории.

Вопросы для обсуждения на круглом столе (дискуссия, полемика, диспут, дебаты)

1. Городское хозяйство и его значение для уровня, качества и благосостояния жизни населения.
2. Базовые положения градостроительном кодекса.

Контрольные вопросы

1. Эффективность градостроительной деятельности.
2. Сущность, содержание и принципы современного городского зониро-

вания.

3. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.
4. Управление эффективностью использования зонированных территорий.
5. Практическое использование градостроительного регламента.

Тема 4. Управление городским жилищно-коммунальным хозяйством.

Вопросы для письменного тестирования

1. Каков механизм спроса и предложения в сфере коммунальной деятельности при государственном регулировании тарифов?
 - а) спрос превышает предложение,
 - б) механизм спроса и предложения отсутствует,
 - в) спрос равен предложению,
 - г) предложение превышает спрос,
 - д) спрос и предложение нейтральны.
2. Что входит в понятие управление жилищным фондом?
 - а) управление жилищным фондом,
 - б) модернизацию жилищного фонда,
 - в) реновация жилищного фонда,
 - г) формирование жилищного фонда,
 - д) реконструкцию жилищного фонда.

Вопросы для быстрого письменного или устного опроса

1. Управление содержанием и воспроизводством жилищного фонда.
2. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.
3. Реструктуризация долгов ЖКХ и других сегментов городской среды, обслуживающих и эксплуатирующих городскую среду.
4. Методика определения земельного налога и арендной платы.
5. Бюджетирование городского хозяйства: наполнение бюджета от платежей за использование городских территорий.

Вопросы для понятийного диктанта

4. Функции управления городским хозяйством – ...
5. Возможности привлечения горожан к управлению городским хозяйством - ...

Кейс-стади (ситуационные задачи)

Администрация города реализует программу долгосрочного развития системы детских игровых площадок и для контроля ее реализации вводит систему мониторинга исполнения указанной программы. Какие ключевые по-

казатели должны войти в предполагаемую систему мониторинга и что даст ее внедрение?

Логика ответа:

- 1) Определить проблему (проблемы), содержащуюся в ситуационной задаче.
- 2) Диагностировать причины возникновения проблемы.
- 3) Предложить вариант (варианты) решения проблемы.
- 4) Обосновать вариант решения проблемы (цель, основные мероприятия, ресурсное обеспечение, ограничения в реализации).
- 5) Охарактеризовать ожидаемый результат.
- 6) Обосновать эффективность своего управленческого решения.
- 7) Обозначить нормативно – правовое и документационное обеспечение своего управленческого решения.
- 8) Сделать общий вывод по существу ситуационной задачи.

Темы эссе

1. Управление содержанием и воспроизводством жилищного фонда.
2. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.

Вопросы для обсуждения на круглом столе (дискуссия, полемика, диспут, дебаты)

1. Зоны производственной застройки.
2. Причины слабых механизмов взаимодействия горорганов с населением по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Контрольные вопросы

1. Структура жилищного хозяйства города.
2. Структура коммунального хозяйства города (топливно-энергетическое, газоснабжение, водоснабжение, канализация, санитарная очистка и утилизация отходов, благоустройство и озеленение территорий, обеспечение безопасности функционирования города, реклама и информация).
3. Органы управления коммунальным хозяйством города и организация их работы.
4. Управление городским коммунальным хозяйством.
5. Цифровизация управления в сфере жилищного и коммунального хозяйства.

Тема 5. Управление городским транспортом.

Вопросы для письменного тестирования

1. В транспортную отрасль города входят:
 - а) скоростной внеуличный транспорт,
 - б) наземные виды транспорта,

- в) легковой автомобильный транспорт,
- г) грузовой автомобильный транспорт,
- д) легкие средства передвижения.

2. Организация транспортных потоков города означает:

- а) ограничение движения личного транспорта;
- б) повышение тарифов за парковку;
- в) введение выделенных полос для общественного транспорта;
- г) установление лимита количества автомобилей у горожан;
- д) повышение стоимости автомобильного топлива.

3. Развитие транспортной сети города включает:

- а) развитие сети видеокамер;
- б) улучшение дорожного покрытия;
- в) развитие наземного метро;
- г) развитие городских транспортных развязок;
- д) выделение специальных полос для передвижения на велосипеде, скутере, электросамокате.

Вопросы для быстрого письменного или устного опроса

1. Особенности управления организациями социальной сферой в современных условиях.
2. Цифровизация управления социальной сферой.
3. Развитие городской среды, комфортной для горожан.
4. Придомовая территория как важная часть комфортной среды для горожан.
5. Развитие парковых территорий для отдыха горожан.

Вопросы для понятийного диктанта

1. Структура городского хозяйства – это...
2. Разработка последовательности действий, позволяющей достигнуть желаемого результата управленческой деятельности – ...

Кейс-стади (ситуационные задачи)

Администрация города реализует программу долгосрочного развития системы утилизации бытовых отходов парковка автомобилей и для контроля ее реализации вводит систему мониторинга исполнения указанной программы. Какие ключевые показатели должны войти в предполагаемую систему мониторинга и что даст ее внедрение?

Логика ответа:

- 1) Определить проблему (проблемы), содержащуюся в ситуационной задаче.
- 2) Диагностировать причины возникновения проблемы.

- 3) Предложить вариант (варианты) решения проблемы.
- 4) Обосновать вариант решения проблемы (цель, основные мероприятия, ресурсное обеспечение, ограничения в реализации).
- 5) Охарактеризовать ожидаемый результат.
- 6) Обосновать эффективность своего управленческого решения.
- 7) Обозначить нормативно – правовое и документационное обеспечение своего управленческого решения.
- 8) Сделать общий вывод по существу ситуационной задачи.

Темы эссе

1. Организация и управление городским трафиком: грузопотоки и пассажиропотоки.
2. Российские и мировые тенденции развития общественного транспорта.

Вопросы для обсуждения на круглом столе (дискуссия, полемика, диспут, дебаты)

1. Причины развития «теневое» сектора экономики и коррупции в сфере ЖКХ.
2. Приоритетные наземные виды транспорта: автобус, микроавтобус, троллейбус, трамвай.

Контрольные вопросы

1. Организация управления транспортом.
2. Развитие цифрового управления городским транспортом.
3. Транспортная инфраструктура и управление ее развитием.
4. Управление финансированием городского транспорта (отечественный и зарубежный опыт).
5. Экономические, социальные и экологические проблемы эксплуатации и развития городского транспорта.
6. Столкновение интересов собственников личного, частного и общественного транспорта.

Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.

1. Социальная сфера города включает:

- а) образование;
- б) здравоохранение;
- в) культура;
- г) спорт;
- д) государственные услуги.

2. Социальная сфера влияет на:

- а) на уровень и качество жизни горожан;
- б) на интеллектуальное развитие населения;
- в) рост занятости;

- г) развитие семьи;
- д) на расширение городской территории.

Вопросы для быстрого письменного или устного опроса

1. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
2. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
3. Причины появления и развития городских потребительских рынков.
4. Значение потребительского рынка для развития МСП.
5. Инфраструктура потребительского рынка.

Вопросы для понятийного диктанта

3. Структура городского хозяйства – это...
4. Разработка последовательности действий, позволяющей достигнуть желаемого результата управленческой деятельности – ...

Кейс-стади (ситуационные задачи)

Администрация города реализует программу долгосрочного развития системы детского и юношеского спорта и для контроля ее реализации вводит систему мониторинга исполнения указанной программы. Какие ключевые показатели должны войти в предполагаемую систему мониторинга и что даст ее внедрение?

Логика ответа:

- 1) Определить проблему (проблемы), содержащуюся в ситуационной задаче.
- 2) Диагностировать причины возникновения проблемы.
- 3) Предложить вариант (варианты) решения проблемы.
- 4) Обосновать вариант решения проблемы (цель, основные мероприятия, ресурсное обеспечение, ограничения в реализации).
- 5) Охарактеризовать ожидаемый результат.
- 6) Обосновать эффективность своего управленческого решения.
- 7) Обозначить нормативно – правовое и документационное обеспечение своего управленческого решения.
- 8) Сделать общий вывод по существу ситуационной задачи.

Темы эссе

1. Управление наземным (уличным) городским общественным транспортом.
2. Интеллект и качество города – это культура населения, образованность, профессиональная подготовка и компетентность людей.

Вопросы для обсуждения на круглом столе (дискуссия, полемика, диспут, дебаты)

1. Пути реформирования системы управления городским транспортом.
2. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.

Контрольные вопросы

1. Значение и роль социальной сферы в качественном развитии города и городского хозяйства.
2. Роль социальной сферы в повышении интеллекта и качества города (культура населения, образованность, профессиональная подготовка и компетентность людей).
3. Цифровизация управления социальной сферой.
4. Проблемы занятости и безработицы в городе.
5. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.

Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.

Вопросы для письменного тестирования

1. **Потребительский рынок – это:**
 - а) подсистема социально-ориентированной экономики;
 - б) социально- трудовые отношения;
 - в) потребительские товары и услуги;
6. Управление развитием потребительского рынка.
7. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
8. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
9. Причины появления и развития городских потребительских рынков.
10. Значение потребительского рынка для развития МСП.
 - а) базой расширенного воспроизводства населения;
 - б) основа совершенствования стратегического управления городом;
 - в) долговременному развитию городской среды;
 - г) культурному развитию горожан;
 - д) воспитанию поведения.

Вопросы для быстрого письменного или устного опроса

1. Управление развитием потребительского рынка.
2. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
3. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
4. Причины появления и развития городских потребительских рынков.
5. Значение потребительского рынка для развития МСП.

Вопросы для понятийного диктанта

1. Разработка последовательности действий, позволяющей достигнуть желаемого результата управленческой деятельности – ...
2. Инфраструктура городского хозяйства – это ...
3. Городская инфраструктура – это...

Кейс-стади (ситуационные задачи)

Администрация города реализует программу долгосрочного развития системы жилищного строительства и для контроля ее реализации вводит систему мониторинга исполнения указанной программы. Какие ключевые показатели должны войти в предполагаемую систему мониторинга и что даст ее внедрение?

Логика ответа:

- 1) Определить проблему (проблемы), содержащуюся в ситуационной задаче.
- 2) Диагностировать причины возникновения проблемы.
- 3) Предложить вариант (варианты) решения проблемы.
- 4) Обосновать вариант решения проблемы (цель, основные мероприятия, ресурсное обеспечение, ограничения в реализации).
- 5) Охарактеризовать ожидаемый результат.
- 6) Обосновать эффективность своего управленческого решения.
- 7) Обозначить нормативно – правовое и документационное обеспечение своего управленческого решения.
- 8) Сделать общий вывод по существу ситуационной задачи.

Темы эссе

1. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.
2. Цифровизация управления социальной сферой.

Вопросы для обсуждения на круглом столе (дискуссия, полемика, диспут, дебаты)

1. Сочетание платных и бесплатных форм в социальной сфере.
2. Торговля – важная социальная отрасль городского хозяйства и отрасль общественного производства.

Контрольные вопросы

1. Управление развитием потребительского рынка.
2. Роль потребительского рынка в решении социально-экономических проблем горожан, предпринимателей и городской власти.
3. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.

4. Особенности планирования развития сети предприятий бытового обслуживания населения в городе.
5. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.

III. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

3.1. Подборка вопросов для зачета

1. Управление городским хозяйством и его особенности.
2. Коммунальное хозяйство как отрасль городского хозяйства. Понятие и структура коммунальных услуг. Коммунальное хозяйство и инфраструктура.
3. Структура финансовой сферы городского хозяйства. Основные проблемы ее становления и функционирования в России.
4. Транспортные проблемы мегаполисов и возможные пути их решения.
5. Основные показатели уровня социально-экономического развития города. Их практическое значение.
6. Основные формы привлечения финансовых ресурсов в жилищно-коммунальное хозяйство и капитальное строительство.
7. Нормативная и правовая база реформы жилищно-коммунального хозяйства в России.
8. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.
9. Ключевая цель управления горхозяйством.
10. Классификация городов, полифункциональные и монофункциональные города, умный город.
11. Цифровизация управления в сфере жилищного и коммунального хозяйства.
12. Система органов управления городскими учреждениями культуры.
13. Здравоохранение как отрасль социальной сферы городского хозяйства.
14. Культура как отрасль непроеизводственной сферы, ее роль в системе городского хозяйства.
15. Значение профессиональных кадров и человеческого капитала в качественном социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
16. Направления и методы управления городским хозяйством.
17. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.
18. Практическое использование градостроительного регламента.
19. Развитие цифрового управления городским транспортом.
20. Приоритетные направления решения проблем общественного и личного транспорта.
21. Городской кластер как многофункциональный креативный комплекс.

22. Управление эффективностью использования зонированных территорий.
23. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.
24. Критерии эффективного управления ЖКХ.
25. Управление скоростным внеуличным транспортом (метрополитен, монорельсовый).
26. Проблемы занятости и безработицы в городе.
27. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
28. Финансирование крупнейших и крупных городов и городских агломераций.
29. Возможности решения жилищной проблемы в рамках майского указа 2018 г.
30. Управление городом и столкновение интересов власти, горорганов власти, предпринимательства, общества и населения.
31. Совершенствование механизмов правового регулирования и поддержки предпринимательства в сфере услуг.
32. Формирование городского бюджета.
33. Принципы классификация городов. Классификация городов в РФ.
34. Взаимосвязь рынка городской земли и рынка жилья.
35. Административные и экономические методы управления городским хозяйством.
36. Формирование финансовой базы городского управления.
37. Содержание преобразований финансово-экономического механизма в жилищной сфере.
38. Значение и роль социальной сферы в качественном развитии города и городского хозяйства.
39. Управление развитием потребительского рынка.
40. Предприятия бытового обслуживания и основные тенденции развития городского рынка услуг.
41. Роль дотаций и субсидий в развитие городского хозяйства.
42. Городское хозяйство и его значение для уровня, качества и благосостояния жизни населения.
43. Управление городской системой здравоохранения. Реформы здравоохранения.
44. Принципы и направления формирования эффективного механизма управления городским хозяйством в России.
45. Принципы формирования тарифов на основные услуги жилищно-коммунального хозяйства в городах России.
46. Методы и технологии горуправления частной предпринимательской деятельностью городской юрисдикции.
47. Чем обусловлена необходимость проведения территориального зонирования в городах?
48. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.

49. Программа реновации как путь решения важного социального вопроса.
50. Структура доходов и расходов в жилищно-коммунальном хозяйстве городов России.
51. Причины дефицита бюджета крупнейших городов.
52. Управление оптовой и розничной торговлей.
53. Роль потребительского рынка в решении социально-экономических проблем горожан, предпринимателей и городской власти.
54. Цифровизация управления социальной сферой.
55. Управление крупнейшими и крупными городскими агломерациями, составляющими перспективные центры социально-экономического роста России.
56. Транспортная инфраструктура и управление ее развитием.
57. Управление наукоградами как прорывными центрами инновационного развития городских агломераций.
58. Сложности управления жилищно-коммунальным хозяйством.
59. Управление оптовой и розничной торговлей.
60. Городской транспорт и экономические, социальные и экологические проблемы.
61. Городской кластер как инновационная форма современного развития городского пространства.
62. Управление современными процессами урбанизации.
63. Причины и факторы, снижающие эффективность управления городским хозяйством.

3.2. Вопросы для письменного тестирования

Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.

1. К основным управленческим функциям города следует отнести:

- а) планирование социально-экономического развития городского хозяйства,
- б) управление городской собственностью,
- в) привлечение ресурсов для местного производства общественных товаров и услуг,
- г) регулирование частнопредпринимательской деятельности,
- д) инвестирование развития отраслей городского хозяйства.

2. К вспомогательным управленческим функциям города следует отнести:

- а) организацию коммунальной службы,
- б) поддержку социальной сферы,
- в) регулирование частнопредпринимательской деятельности,

- г) привлечение ресурсов для локального производства общественных товаров и услуг,
- д) зонирование территории города.

Тема 2. Управление городским хозяйством и его особенности.

1. Ключевой тренд управления городским хозяйством:

- а) решение жилищной проблемы,
- б) повышение комфортности жилых и деловых территорий города,
- в) улучшение экологической чистоты,
- г) развитие розничного потребительского рынка,
- д) развитие городской индустрии отдыха.

2. Пространственная структура города включает:

- а) жилые дома;
- б) производственные территории;
- в) торговые места,
- г) коммунально-складские комплексы, природные ресурсы.

3. К особенностям городского хозяйства следует отнести:

- а) местный характер деятельности;
- б) комплексный характер развития;
- в) неравномерность потребления продукции коммунальных предприятий;
- г) разнообразие видов деятельности и дифференциация выпускаемой продукции;
- д) наличие постоянного контингента потребителей.

4. К особенностям городского хозяйства как системообразующего компонента городской среды следует отнести:

- а) деятельность городских организаций по удовлетворению в основном общественных потребностей, как правило, местного населения и предприятий;
- б) высокую социальную значимость городского хозяйства;
- в) высокий удельный вес городской (муниципальной или государственной) собственности при наличии других форм собственности среди субъектов комплекса городского хозяйства;
- г) наличие естественных локальных монополий при обеспечении функционирования инженерно-энергетических систем города — водоснабжении и канализации, коммунальной энергетики.

Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.

1. Какие зоны выделены в Земельном кодексе в рамках территориального планирования:

- а) жилые;
- б) общественно-деловые;
- в) производственные;
- г) инженерные
- д) транспортно-инфраструктурные.

2. Вида зонирования городской территории:

- а) функциональное;
- б) территориальное;
- в) строительное;
- г) ландшафтное;
- д) парковое.

3. При зонировании городской территории границы зон должны совпадать:

- а) с осевыми линиями улиц и магистралей;
- б) красными линиями улиц и дорог, отделяющих территории улицы или дороги от территорий, имеющих иное использование;
- в) границами землевладения;
- г) границами поселений;
- д) естественными границами природных объектов (рек, озер, оврагов).

Тема 4. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.

1. Каков механизм спроса и предложения в сфере коммунальной деятельности при государственном регулировании тарифов?

- а) спрос превышает предложение,**
- б) механизм спроса и предложения отсутствует,
- в) спрос равен предложению,
- г) предложение превышает спрос,
- д) спрос и предложение нейтральны.

2. Что входит в понятие управление жилищным фондом?

- а) управление жилищным фондом,
- б) модернизацию жилищного фонда,
- в) реновация жилищного фонда,
- г) формирование жилищного фонда,
- д) реконструкцию жилищного фонда.

3. Какое утверждение о коммунально-жилищной сфере верно?

- а) увеличение объемов жилищного строительства,

- б) социально-экономический кризис,
- в) обветшалый жилищный фонд,
- г) повышение квартирной платы и стоимости всех услуг,
- д) снижение объема работ по развитию коммунальной инфраструктуры.

Тема 5. Управление городским транспортом.

1. В транспортную отрасль города входят:

- а) скоростной внеуличный транспорт,
- б) наземные виды транспорта,
- в) легковой автомобильный транспорт,
- г) грузовой автомобильный транспорт,
- д) легкие средства передвижения.

2. Организация транспортных потоков города означает:

- а) ограничение движения личного транспорта;
- б) повышение тарифов за парковку;
- в) введение выделенных полос для общественного транспорта;
- г) установление лимита количества автомобилей у горожан;
- д) повышение стоимости автомобильного топлива.

3. Развитие транспортной сети города включает:

- а) развитие сети видеокамер;
- б) улучшение дорожного покрытия;
- в) развитие наземного метро;
- г) развитие городских транспортных развязок;
- д) выделение специальных полос для передвижения на велосипеде, скутере, электросамокате.

Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.

1. Социальная сфера города включает:

- а) образование;
- б) здравоохранение;
- в) культура;
- г) спорт;
- д) государственные услуги.

2. Социальная сфера влияет на:

- а) на уровень и качество жизни горожан;
- б) на интеллектуальное развитие населения;
- в) рост занятости;
- г) развитие семьи;
- д) на расширение городской территории.

2. Городской средой называют:

- а) природный комплекс в сочетании с созданной человеком планировкой и застройкой;
- б) совокупность природных и созданных человеком городских озелененных территорий;
- в) искусственные озелененные городские территории;
- г) естественные озелененные городские территории;
- д) благоустроенные парковые зоны.

Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.

2. Потребительский рынок – это:

- а) подсистема социально-ориентированной экономики;
- б) социально- трудовые отношения;
- в) потребительские товары и услуги;
- г) рыночная инфраструктура;
- д) платформа развития МСП.

3. Потребительский рынок способствует:

- а) базой расширенного воспроизводства населения;
- б) основа совершенствования стратегического управления городом;
- в) долговременному развитию городской среды;
- г) культурному развитию горожан;
- д) воспитанию поведения.

Тема 8. Особенности управления финансовыми ресурсами и финансовым обеспечением развития городского хозяйства.

1. Финансовый механизм системы управления жилищным обслуживанием включает:

- а) совокупность норм и правил, регулирующих отношения по распределению и использованию денежных средств,
- б) совокупность норм и правил, регулирующих отношения по распределению и использованию свободных денежных средств,
- в) совокупность норм и правил по рациональному использованию денежных средств,
- г) совокупность норм и правил по эффективному использованию и вложению денежных средств,
- д) управление инвестициями.

2. Что может являться основным направлением реформы ЖКХ?

- а) совершенствование механизма контроля за стоимостью ЖКУ,
- б) снижение стоимости предоставления услуг,

- в) преобразование системы управления жилищным сектором,
- г) максимизация процессов дотирования ЖКХ из бюджетов различных уровней,
- д) увеличение нормы площади на одного члена семьи.

3. Функционирование бюджетно-финансового механизма городского хозяйства ограничивается:

- а) зависимостью от вышестоящих органов;
- б) субъективностью в формировании доходных источников;
- в) несовершенством налоговой системы,
- г) несовершенством системы бюджетного федерализма,
- д) стремлением центра контролировать финансы.

3.3. Вопросы для быстрого письменного или устного опроса

Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.

- 6. Значение крупных и крупнейших городов в стратегии пространственного развития России.
- 7. Город – это государство в государстве.
- 8. Ключевая цель управления городским хозяйством.
- 9. Местный характер деятельности: естественные условия расположения влияют на состав, размер, финансовые результаты предприятий городского хозяйства, обуславливают монопольный характер деятельности многих коммунальных предприятий.
- 10. Комплексный характер развития: развитие отдельных областей городского хозяйства происходит зависимо и в определенном соотношении с другими областями городского хозяйства.
- 11. Неравномерность потребления продукции коммунальных предприятий связана с неравномерностью потребления, как правило, объясняющуюся суточными колебаниями (водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение и т. д.). Встречаются отрасли, подверженные сезонным колебаниям потребления (например, теплоснабжение в части отопления, отчасти городской электрический транспорт).
- 12. Разнообразие видов деятельности: производство товарной и коммунальной продукции, предоставление коммунальных и бытовых услуг, выполнение работ по эксплуатации, ремонту и строительству.
- 13. Однородность продукции отдельных предприятий: например, для водоснабжения, водоотведения, городского транспорта.

14. Наличие постоянного контингента потребителей.
15. Специфическая связь процессов производства и потребления.

Тема 2. Управление городским хозяйством и его особенности.

1. Направления и методы управления городским хозяйством.
2. Направления цифровизации системы управления городом.
3. МФЦ – одно из направлений развития механизма управления услугами государственных органов.
4. Законодательство в сфере городского хозяйства.
5. Социально-экономический обзор формирования городской среды.
6. Исторические этапы развития городского хозяйства и городов на территории России с древних времен до современности.
7. Экономические основы урбанизации территорий.

Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.

6. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.
7. Управление конфликтными ситуациями зонирования городской территории и их решение.
8. Экономические основы урбанизации территорий.
9. Зонирование и районирование внутригородских территорий.
10. Градостроительная оценка территорий.
11. Уровни и основы ведения градостроительного кадастра.
12. Модель генплана и стратегического плана.
13. Экономика дорожной и транспортной системы города.
14. Эколого-экономический аспект развития городов.

Тема 4. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.

6. Управление содержанием и воспроизводством жилищного фонда.
7. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.
8. Реструктуризация долгов ЖКХ и других сегментов городской среды, обслуживающих и эксплуатирующих городскую среду.
9. Методика определения земельного налога и арендной платы.
10. Бюджетирование городского хозяйства: наполнение бюджета от платежей за использование городских территорий.
11. Фискальные органы.
12. Зарубежный опыт функционирования городского хозяйства.
13. Инвестирование строительства и капремонта жилья.
14. Расчет бюджета организаций, обслуживающих элементы городской среды.
15. Расчет оплаты за услуги ЖКХ.

16. Оценка эксплуатационных расходов в системе городского хозяйства.

Тема 5. Управление городским транспортом.

1. Управление транспортом как отраслью городского хозяйства.
2. Приоритетные направления решения проблем общественного и личного транспорта.
3. Экономика дорожной и транспортной системы города.
4. Эколого-экономический аспект развития городов.
5. Базовые функции городского транспорта.
6. Транспорт и экология города.
7. Пути развития транспортной инфраструктуры города.
8. Роль и значение городских транспортных коммуникаций в развитии городского хозяйства и зон отдыха горожан.
9. Городской транспорт и процесс общения горожан.
10. Какие основные функции выполняет городской транспорт?
11. Какие основные виды городского транспорта существуют?
12. Городская транспортная сеть.

Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.

6. Особенности управления организациями социальной сферой в современных условиях.
7. Цифровизация управления социальной сферой.
8. Развитие городской среды, комфортной для горожан.
9. Придомовая территория как важная часть комфортной среды для горожан.
10. Развитие парковых территорий для отдыха горожан.
11. Организация детских центров досуга.

Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.

11. Управление развитием потребительского рынка.
12. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
13. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
14. Причины появления и развития городских потребительских рынков.
15. Значение потребительского рынка для развития МСП.
16. Инфраструктура потребительского рынка.

Тема 8. Особенности управления финансовыми ресурсами и финансовым обеспечением развития городского хозяйства.

1. Финансы города: их состав, особенности формирования и использования.

2. Инвестиционная политика города.
3. Формирование городского бюджета.
4. Инвестирование строительства и капремонта жилья.
5. Расчет бюджета организаций, обслуживающих элементы городской среды.
6. Расчет оплаты за услуги ЖКХ.
7. Оценка эксплуатационных расходов в системе городского хозяйства.
8. Расчет наполнения бюджета от платежей за использование городских территорий.
9. Расчет затрат на озеленение городской среды.

3.4. Вопросы для понятийного диктанта

Форма проведения может быть различной: преподаватель дает термин, обучающиеся записывают его определение, или к данному определению необходимо записать правильный термин:

ВАРИАНТ 1.

1. Управление городским хозяйством – это ...
2. Городское хозяйство как процесс – это ...
3. Функции управления городским хозяйством – ...
4. Структура городского хозяйства – это...
5. Инфраструктура городского хозяйства – это ...
6. Бюджетирование отраслей городского хозяйства – это ...

ВАРИАНТ 2.

2. Разработка последовательности действий, позволяющей достигнуть желаемого результата управленческой деятельности – ...
3. Возможности привлечения горожан к управлению городским хозяйством -...
4. Организация эффективной работы транспортной отрасли города – ...
5. Роль законодательства в организации управления городским хозяйством – ...
6. Организация и управление межотраслевым взаимодействием в городском хозяйстве – ...
7. Определение инвестиционной политики города – это ...

ВАРИАНТ 3.

1. Городское хозяйство – это...
2. Городская инфраструктура – это...

3. Транспортная инфраструктура – это...
4. Коммунальное хозяйство – это...
5. Жилищное хозяйство – это...
6. Город – это
7. Наукоград - это...

3.5. «Кейс-стади» (ситуационные задачи)

Условия выполнения задания

1. Максимальное время выполнения задания: 25 мин.
2. За выполнение каждой задачи можно заработать 1-3 балла в зависимости от правильности и полноты ответа.
3. При выполнении задания необходимо записать решение, а если по условиям задачи возможны несколько вариантов решения, представить все варианты.
4. Решение задачи должно быть мотивированным и содержать ссылки на конкретные нормы права.

Вариант № 1: решить ситуационное задание

Администрация города реализует программу долгосрочного развития системы городского транспорта (жилищного строительства, парковых зон отдыха, благоустройства придомовых территорий, парковка автомобилей) и для контроля ее реализации вводит систему мониторинга исполнения указанной программы. Какие ключевые показатели должны войти в предполагаемую систему мониторинга и что даст ее внедрение?

Логика ответа:

1. Определить проблему (проблемы), содержащуюся в ситуационной задаче.
2. Диагностировать причины возникновения проблемы.
3. Предложить вариант (варианты) решения проблемы.
4. Обосновать вариант решения проблемы (цель, основные мероприятия, ресурсное обеспечение, ограничения в реализации).
5. Охарактеризовать ожидаемый результат.
6. Обосновать эффективность своего управленческого решения.
7. Обозначить нормативно – правовое и документационное обеспечение своего управленческого решения.
8. Сделать общий вывод по существу ситуационной задачи.

3.6. Темы эссе

1. Значение человека в социально-культурном и экономико-политическом развитии города.

2. Значение профессиональных кадров и человеческого капитала в качественном социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
3. Эффективное управление обеспечивает 80-90% валового городского дохода (ВГД).
4. Особенности механизма управления городским хозяйством.
5. Зонирование, как способ планирования и организации окружающего пространства.
6. Цели и задачи управления функциональным зонированием городской территории.
7. Управление содержанием и воспроизводством жилищного фонда.
8. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.
9. Организация и управление городским трафиком: грузопотоки и пассажиропотоки.
10. Российские и мировые тенденции развития общественного транспорта.
11. Управление наземным (уличным) городским общественным транспортом.
12. Интеллект и качество города – это культура населения, образованность, профессиональная подготовка и компетентность людей.
13. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.
14. Цифровизация управления социальной сферой.
15. Развитие малого предпринимательства в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
16. Торговля – важная социальная отрасль городского хозяйства и отрасль общественного производства.
17. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
18. Инвестиционная политика в городе.
19. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.

3.7. Вопросы для обсуждения на круглом столе (дискуссия, полемика, диспут, дебаты)

3. Этапы развития урбанизации и формирования городских агломераций.
4. Хозяйственная структура города как часть экономической структуры государства.
5. Стратегия пространственного развития России о роли и месте городов в решении задачи снижения бедности и повышения благосостояния населения.
6. Ключевые направления управлением городом и его хозяйством.
7. Городское хозяйство и его значение для уровня, качества и благосостояния жизни населения.
8. Базовые положения градостроительного кодекса.
9. Зоны производственной застройки.

10. Причины слабых механизмов взаимодействия горорганов с населением по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.
11. Причины развития «теневое» сектора экономики и коррупции в сфере ЖКХ.
12. Приоритетные наземные виды транспорта: автобус, микроавтобус, троллейбус, трамвай.
13. Пути реформирование системы управления городским транспортом.
14. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.
15. Сочетание платных и бесплатных форм в социальной сфере.
16. Торговля – важная социальная отрасль городского хозяйства и отрасль общественного производства.
17. Малое и среднее предпринимательство в сфере бытового обслуживания населения.
18. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
19. Особенности формирования городского бюджета.

3.8. Контрольные вопросы и модельные задания для самостоятельной работы обучающегося

Примерная модель (особенности) и виды самостоятельной работы

Виды самостоятельной работы обучающегося по дисциплине «Управление городским хозяйством»:

- написание эссе, контрольной работы;
- составление библиографического списка по заданной научной проблеме,
- подготовка презентации;
- подготовка тезисов докладов, сообщений для участия в научных конференциях;
- выполнение индивидуальных заданий, практических заданий, кейс-заданий.

Модельные задания:

1. Подготовка докладов, сообщений, эссе по проблемам управления городским хозяйством.

2. Подготовка докладов, сообщений, эссе по проблемам эффективности и качества управления городским хозяйством и его структурами.

3.9. Вопросы для зачета по темам дисциплины (модуля)

Тема 1. Роль, значение и функции современных городов в социально-экономическом развитии общества.

Вопросы:

6. Города как центры экономического, культурно-образовательного и политического управления.
7. Роль и значение городов в общественном развитии. Экономико-географическое расположение городов.
8. Классификация городов, полифункциональные и монофункциональные города, умный город.
9. Промышленные города и агломерации.
10. Городской кластер как многофункциональный креативный комплекс.
11. Значение человека в социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
12. Значение профессиональных кадров и человеческого капитала в качественном социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
13. Управление крупнейшими и крупными городскими агломерациями, составляющими перспективные центры социально-экономического роста России.
14. Управление наукоградами как прорывными центрами инновационного развития городских агломераций.
15. Городской кластер как инновационная форма современного развития городского пространства.

Тема 2. Управление городским хозяйством и его особенности.

Вопросы:

1. Цели, принципы и функции управления городским хозяйством.
2. Ключевая цель управления горхозяйством.
3. Направления и методы управления городским хозяйством.
4. Горуправление современными процессами урбанизации.
5. Особенности горуправления становлением и развитием умного города.
6. Эффективное управление обеспечивает 80-90% валового городского дохода (ВГД).
7. Причины и факторы, снижающие эффективность управления городским хозяйством.
8. Управление городом и столкновение интересов власти, горорганов власти, предпринимательства, общества и населения.
9. Ключевые направления управлением городом и его хозяйством.
10. Методы и технологии горуправления частной предпринимательской деятельностью городской юрисдикции.
11. Методы и технологии горуправления по регулированию численности населения и состояния городской экологии.
12. Городское хозяйство и его значение для уровня, качества и благосостояния жизни населения.

13. Как обеспечить финансовую независимость и самостоятельность горуправления (горвласти) в решении городских проблем (от федерального центра).

Тема 3. Управление градостроительным зонированием и развитием города.

Вопросы:

6. Эффективность градостроительной деятельности.
7. Сущность, содержание и принципы современного городского зонирования.
8. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.
9. Управление эффективностью использования зонированных территорий.
10. Практическое использование градостроительного регламента.
11. Цели и задачи управления функциональным зонированием городской территории.
12. Управление конфликтными ситуациями зонирования городской территории.
13. Законодательство о градостроительной деятельности.
14. Чем обусловлена необходимость проведения территориального зонирования в городах?

Тема 4. Управление жилищно-коммунальным хозяйством.

Вопросы:

6. Структура жилищного хозяйства города.
7. Структура коммунального хозяйства города (топливно-энергетическое, газоснабжение, водоснабжение, канализация, санитарная очистка и утилизация отходов, благоустройство и озеленение территорий, обеспечение безопасности функционирования города, реклама и информация).
8. Органы управления коммунальным хозяйством города и организация их работы.
9. Управление городским коммунальным хозяйством.
10. Горорганы управления предприятиями ЖКХ, организация их работы.
11. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.
12. Критерии эффективного управления ЖКХ.
13. Цифровизация управления в сфере жилищного и коммунального хозяйства.
14. Нормативные и правовые основы управления ЖКХ.

15. Приоритетные направления городского управления в сфере ЖКХ: устранение недостатков, снижение расходов, внедрение инноваций, повышение эффективности.
16. Управление конфликтными ситуациями между предприятиями коммунальной сферы, управляющими компаниями и потребителями услуг.

Тема 5. Управление городским транспортом.

Вопросы:

7. Организация управления транспортом.
8. Развитие цифрового управления городским транспортом.
9. Транспортная инфраструктура и управление ее развитием.
10. Управление финансированием городского транспорта (отечественный и зарубежный опыт).
11. Экономические, социальные и экологические проблемы эксплуатации и развития городского транспорта.
12. Приоритетные направления решения проблем общественного и личного транспорта.
13. Организация и управление городским трафиком: грузопотоки и пассажиропотоки.
14. Управление скоростным внеуличным транспортом (метрополитен, монорельсовый).
15. Городской транспорт и экономические, социальные и экологические проблемы.

Тема 6. Управление развитием социальной сферы городского хозяйства.

Вопросы:

6. Значение и роль социальной сферы в качественном развитии города и городского хозяйства.
7. Роль социальной сферы в повышении интеллекта и качества города (культура населения, образованность, профессиональная подготовка и компетентность людей).
8. Цифровизация управления социальной сферой.
9. Проблемы занятости и безработицы в городе.
10. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.
11. Программа реновации как путь решения важного социального вопроса.
12. Возможности решения жилищной проблемы в рамках майского указа 2018 г.
13. Проблемы оптимизации социальной сферы города.
14. Особенности управления организациями социальной сферы.

15. Законодательное обеспечение развития социальной сферы.

Тема 7. Управление развитием потребительского рынка и рынка бытовых услуг по обслуживанию населения.

Вопросы:

6. Управление развитием потребительского рынка.
7. Роль потребительского рынка в решении социально-экономических проблем горожан, предпринимателей и городской власти.
8. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
9. Особенности планирования развития сети предприятий бытового обслуживания населения в городе.
10. Малое и среднее предпринимательство в сфере потребительского рынка и бытового обслуживания населения.
11. Предприятия бытового обслуживания и основные тенденции развития городского рынка услуг.
12. Совершенствование механизмов правового регулирования и поддержки предпринимательства в сфере услуг.
13. Организация торговли и направления её развития.
14. Управление оптовой и розничной торговлей.
15. Организация контроля за предприятиями общественного питания.
16. Предприятия общественного питания (столовые, кафе, рестораны и др.), особенности функционирования и размещения в городе.

Тема 8. Особенности управления финансовыми ресурсами и финансовым обеспечением развития городского хозяйства.

Вопросы:

1. Финансы города: их состав, особенности формирования и использования.
2. Формирование городского бюджета.
3. Прогнозирование и планирование развитием и функционированием городского хозяйства.
4. Городские целевые программы, особенности их финансирования и реализации.
5. Инвестиционная политика города.
6. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.
7. Финансирование крупнейших и крупных городов и городских агломераций.
8. Роль дотаций и субсидий на развитие городского хозяйства.
9. Причины дефицита бюджета крупнейших городов.

3.10. Подборка вопросов для экзаменационного билета

Билет № 1

1. Ключевая цель управления горхозяйством.
2. Классификация городов, полифункциональные и монофункциональные города, умный город.
3. Цифровизация управления в сфере жилищного и коммунального хозяйства.

Билет № 2

1. Система органов управления городскими учреждениями культуры.
2. Здравоохранение как отрасль социальной сферы городского хозяйства.
3. Культура как отрасль непроеизводственной сферы, ее роль в системе городского хозяйства.

Билет № 3

16. Значение профессиональных кадров и человеческого капитала в качественном социально-культурном и экономико-политическом развитии города.
17. Направления и методы управления городским хозяйством.
18. Управление зонированием и плотностью заселения городских районов/территорий.

Билет № 4

1. Практическое использование градостроительного регламента.
2. Развитие цифрового управления городским транспортом.
3. Приоритетные направления решения проблем общественного и личного транспорта.

Билет № 5

1. Управление наукоградами как прорывными центрами инновационного развития городских агломераций.
2. Сложности управления жилищно-коммунальным хозяйством.
3. Управление городским хозяйством и его особенности.

Билет № 6

1. Коммунальное хозяйство как отрасль городского хозяйства. Понятие и структура коммунальных услуг. Коммунальное хозяйство и инфраструктура.
2. Структура финансовой сферы городского хозяйства. Основные проблемы ее становления и функционирования в России.
3. Транспортные проблемы мегаполисов и возможные пути их решения.

Билет № 7

1. Основные показатели уровня социально-экономического развития города. Их практическое значение.
2. Основные формы привлечения финансовых ресурсов в жилищно-коммунальное хозяйство и капитальное строительство.
3. Нормативная и правовая база реформы жилищно-коммунального хозяйства в России.

Билет № 8

1. Проблемы финансирования малых, средних и крупных городов.
2. Управление оптовой и розничной торговлей.
3. Городской транспорт и экономические, социальные и экологические проблемы.

Билет № 9

1. Городской кластер как инновационная форма современного развития городского пространства.
2. Управление современными процессами урбанизации.
3. Причины и факторы, снижающие эффективность управления городским хозяйством.

Билет № 10

1. Городской кластер как многофункциональный креативный комплекс.
2. Управление эффективностью использования зонированных территорий.
3. Управление финансированием жилищно-коммунального хозяйства.

Билет № 11

1. Критерии эффективного управления ЖКХ.
2. Управление скоростным внеуличным транспортом (метрополитен, моно-рельсовый).
3. Проблемы занятости и безработицы в городе.

Билет № 12

1. Контроль и управление интернет-торговлей и направления её развития.
2. Финансирование крупнейших и крупных городов и городских агломераций.
3. Возможности решения жилищной проблемы в рамках майского указа 2018 г.

Билет № 13

1. Управление городом и столкновение интересов власти, горорганов власти, предпринимательства, общества и населения.
2. Значение и роль социальной сферы в качественном развитии города и городского хозяйства.
3. Управление развитием потребительского рынка.

Билет № 14

1. Предприятия бытового обслуживания и основные тенденции развития городского рынка услуг.
2. Роль дотаций и субсидий в развитие городского хозяйства.
3. Городское хозяйство и его значение для уровня, качества и благосостояния жизни населения.

Билет № 15

1. Управление городской системой здравоохранения. Реформы здравоохранения.
2. Принципы и направления формирования эффективного механизма управления городским хозяйством в России.
3. Принципы формирования тарифов на основные услуги жилищно-коммунального хозяйства в городах России.

Билет № 16

1. Методы и технологии горуправления частной предпринимательской деятельностью городской юрисдикции.
2. Чем обусловлена необходимость проведения территориального зонирования в городах?
3. Городская инфраструктура как основа решения многих социальных проблем.

Билет № 17

16. Программа реновации как путь решения важного социального вопроса.
17. Совершенствование механизмов правового регулирования и поддержки предпринимательства в сфере услуг.
18. Формирование городского бюджета.

Билет № 18

1. Принципы классификация городов. Классификация городов в РФ.
2. Взаимосвязь рынка городской земли и рынка жилья.
3. Административные и экономические методы управления городским хозяйством.

Билет № 19

1. Формирование финансовой базы городского управления.
2. Содержание преобразований финансово-экономического механизма в жилищной сфере.
3. Структура доходов и расходов в жилищно-коммунальном хозяйстве городов России.

Билет № 20

1. Причины дефицита бюджета крупнейших городов.
2. Управление оптовой и розничной торговлей.
3. Роль потребительского рынка в решении социально-экономических проблем горожан, предпринимателей и городской власти.

Билет № 21

1. Цифровизация управления социальной сферой.
2. Управление крупнейшими и крупными городскими агломерациями, составляющими перспективные центры социально-экономического роста России.
3. Транспортная инфраструктура и управление ее развитием.

IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

4.1. Основная литература:

1. Управление в городском хозяйстве [Электронный ресурс] : учебное пособие / коллектив авторов ; под ред. Р.Ж. Сираждинова. — 2-е изд., стер. — Москва : КНОРУС, 2018. — 350 с. — Режим доступа : <https://www.book.ru/book/927804>
2. Городское хозяйство [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Т.Г. Морозова, Н.В. Иванова, В.Э. Комов [и др.]. — М. : Вузовский учебник : ИНФРА-М, 2017. — 361 с. - Режим доступа : <http://znanium.com/catalog/product/765722>
3. Чекалин, В. С. Экономика городского хозяйства [Электронный ресурс] : Учебник / В. С. Чекалин. - СПб. : СПбГИЭУ, 2010. - 242 с. - ISBN 978-5-9978-0034-5 - Режим доступа : <http://znanium.com/catalog/product/417651>

4.2. Дополнительная литература:

1. Бахтизин А.Р., Бухвальд Е.М., Кольчугина А.В. Выравнивание регионов России: иллюзии программы и реалии экономики // Вестник Института экономики РАН. — 2016. — №1. — С.76-91.
Инновационная экономика: стратегия и инструменты формирования : учеб. пособие / О.И. Донцова, С.А. Логвинов. - М. : Альфа-М : ИНФРА-М, 2018. - 208 с. - (Магистратура). (<http://znanium.com/bookread2.php?book=944393>)
2. Мурзин А.Д. Социально-экономическое развитие территорий и хозяйственных комплексов в России и за рубежом: монография. — Москва, 2012. — Том 1. — 204 с.
3. Программа развития цифровой экономики в РФ до 2035 года.
4. Цифровая экономика: управление электронным бизнесом и электронной коммерцией : учебник / Л.В. Лapidус. ? М. : ИНФРА-М, 2018. ? 479 с. (Высшее образование: Бакалавриат). (<http://znanium.com/bookread2.php?book=947029>)
5. Цифровая экономика : учебник / В.Д. Маркова. ? М. : ИНФРА-М, 2018.

186 с. (Высшее образование: Бакалавриат) (<http://znanium.com/bookread2.php?book=959818>)

4.3. Нормативно-правовые акты и распоряжения

1. Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года № 1662 от 17.11.2008
2. «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Федеральный закон № 210-ФЗ от 27 июня 2010 года
3. «О Стратегии инновационного развития РФ на период до 2020 г.» Распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р
4. «О Стратегии инновационного развития РФ на период до 2020 г.» Распоряжение Правительства РФ от 8 декабря 2011 г. № 2227-р
5. «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». Указ Президента РФ от 07.05.2018 № 204
6. «Комплексный план модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года.» Распоряжение от 30 сентября 2018 года №2101-р.
7. «Стратегия пространственного развития страны на период до 2025 года.» Распоряжение № 207-р от 13.02.2019.
8. «О стратегическом планировании в Российской Федерации». Федеральный закон от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ.
9. «Стратегии экономической безопасности Российской Федерации до 2030 г.» Указ №208 17.05.2018
10. Энергетическая стратегия России на период до 2030 года. Распоряжение от 13 ноября 2009 г. N 1715-р
11. Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года. Распоряжение 1734-р 22.11.2008

Интернет-источники:

1. <http://www.gks.ru> — сайт Федеральной службы государственной статистики РФ (Росстат).
2. <http://www.infostat.ru> - информационно-издательский центр «Статистика России»
3. <http://www.minregion.ru>) - сайт Минрегиона России
4. <http://www.raexpert.ru> - рейтинговое агентство «РА-Эксперт»

Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы
Средства информационной поддержки

1. Справочная правовая система «Гарант» (<http://www.garant.ru>).
2. Справочная правовая система «Кодекс» (<http://www.kodeks.ru>).
3. Справочная правовая система «КонсультантПлюс» (www.consultant.ru).

V. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

5.1. Обеспечение образовательного процесса иными библиотечно-информационными ресурсами и средствами обеспечения образовательного процесса

Обучающимся обеспечивается доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам. Полнотекстовая рабочая программа дисциплины (модуля) размещена в Цифровой научно-образовательной и социальной сети Университета (далее - ЦНОСС), в системе которой функционируют «Электронные личные кабинеты обучающегося и научно-педагогического работника». Доступ к материалам возможен через введение индивидуального пароля. ЦНОСС предназначена для создания личностно-ориентированной информационно-коммуникационной среды, обеспечивающей информационное взаимодействие всех участников образовательного процесса Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), в том числе предоставление им общедоступной и персонализированной справочной, научной, образовательной, социальной информации посредством сервисов, функционирующих на основе прикладных информационных систем Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА).

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам (электронным библиотекам) и к электронной информационно-образовательной среде Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА). Помимо электронных библиотек Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), он обеспечен индивидуальным неограниченным доступом ко всем удаленным электронно-библиотечным системам, базам данных и справочно-правовым системам, подключенным в Университете имени О.Е. Кутафина (МГЮА) на основании лицензионных договоров, и имеющие адаптированные версии сайтов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья.

Электронно-библиотечная система (электронная библиотека) и электронная информационно-образовательная среда обеспечивают возможность одновременного доступа 100 процентов обучающихся из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), так и вне ее.

Фонд электронных ресурсов Библиотеки включает следующие справочно-правовые системы, базы данных и электронные библиотечные системы:

5.1.1. Справочно-правовые системы:

1.	ИС «Континент»	сторонняя	http://continent-online.com	ООО «Агентство правовой интеграции «КОНТИНЕНТ», договоры: - № 18032020 от 20.03.2018 г.
----	----------------	-----------	---	---

				с 20.03.2018 г. по 19.03.2019 г.; - № 19012120 от 20.03.2019 г. с 20.03.2019 г. по 19.03.2020 г.; - № 20040220 от 02.03.2020 г. с 20.03.2020 г. по 19.03.2021 г. - №21021512 от 16.03.2021 г. с 20.03.2021 г. по 19.03.2022 г. - № 22021712 от 09.03.2022 г. с 20.03.2022г. по 19.03.2023 г.; - № 23020811 от 06.03.2023 г. с 20.03.2023 г. по 19.03.2024 г.
2.	СПС Westlaw Academics	сторонняя	https://uk.westlaw.com	Филиал Акционерного обще- ства «Томсон Рейтер (Маркетс) Юроп СА», договоры: - № 2TR/2019 от 24.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - №RU03358/19 от 11.12.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-6/2021 от 06.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-5/2022 от 27.10.2021 г., период доступа с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783551 от 16.11.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	КонсультантПлюс	сторонняя	http://www.consultant.ru	Открытая лицензия для образо- вательных организаций
4.	Гарант	сторонняя	https://www.garant.ru	Открытая лицензия для образо- вательных организаций

5.1.2. Профессиональные базы данных:

3.	Коллекции полно- текстовых электрон- ных книг информа- ционного ресурса EBSCOHost БД eBook Collection	сторонняя	http:// web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договор № 03731110819000006 от 18.06.2019 г. бессрочно
4.	Национальная элек- тронная библиотека (НЭБ)	сторонняя	https://rusneb.ru	ФГБУ «Российская государ- ственная библиотека», договор № 101/НЭБ/4615 от 01.08.2018 г. с 01.08.2018 по 31.07.2023г. (безвозмездный)
5.	Президентская биб- лиотека имени Б.Н. Ельцина	сторонняя	https://www.prlib.ru	ФГБУ «Президентская биб- лиотека имени Б. Н. Ельцина, Соглашение о сотрудниче- стве № 23 от 24.12.2010 г.,

				бессрочно
6.	НЭБ BRARY.RU	eLI- сторонняя	http://elibrary.ru	ООО «РУНЕБ», договоры: - № SU-13-03/2019-1 от 27.03.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭР-1/2020 от 17.04.2020 г. с 17.04.2020 г. по 16.04.2021 г.; - № ЭР-2/2021 от 25.03.2021 г. с 25.2021 г. по 24.03.2022 г.; - № ЭР-3/2022 от 04.03.2022 г. с 09.03.2022 г. по 09.03.2023 г.; - № SU-1494/2023 от 22.03.2023 г. с 27.03.2023 г. по 26.03.2024 г.
7.	Legal Source	сторонняя	http://web.a.ebsco-host.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договоры: - № 414-EBSCO/2020 от 29.11.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-5/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-2/2022 от 01.10.2021 г., с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 414- EBSCO/23 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
8.	ЛитРес: Библиотека	сторонняя	http://biblio.litres.ru	ООО «ЛитРес», договоры: - № 290120/Б-1-76 от 12.03.2020 г. с 12.03.2020 г. по 11.03.2021 г.; - № 160221/Б-1-157 от 12.03.2021 г. с 12.03.2021 г. по 11.03.2022 г.; - № ЭР-6/2022 от 18.03.2022 г. с 18.03.2022 г. по 17.03.2023 г.; - № 130223/Б-1-136 от 02.03.2023 г. с 18.03.2023 г. по 17.03.2024 г.

5.1.3. Электронно-библиотечные системы:

1.	ЭБС ZNANIUM.COM	сторонняя	http://znanium.com	ООО «Научно-издательский центр ЗНАНИУМ», договоры:
----	--------------------	-----------	---	--

				- № 3489 бс от 14.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № 3/2019эбс от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № 3/2021 эбс от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № 1/2022эбс от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211747575эбс от 07.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
2.	ЭБС Book.ru	сторонняя	http://book.ru	ООО «КноРус медиа», договоры: - № 18494735 от 17.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № ЭБ-2/2019 от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-4/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-4/2022 от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783653 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	ВЧЗ РГБ (Виртуальный читальный зал Российской государственной библиотеки)	сторонняя	https://search.rsl.ru/	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 32312116538 от 14.02.2023 г. с 02.03.2023 г. по 01.03.2024 г.
4.	ЭБС Юрайт	сторонняя	http://www.biblio-online.ru	ООО «Электронное издательство Юрайт», договоры: - № ЭБ-1/2019 от 01.04.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭБ-1/2020 от 01.04.2020 г. с 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г.; - № ЭР-1/2021 от 23.03.2021 г. с 03.04.2021 г. по 02.04.2022 г.; - № ЭР-7/2022 от 09.03.2022 г. с 03.04.2022 по 02.04.2023 г.; - № 32312233331 от 29.03.2023 г. с 03.04.2023 г. по 02.04.2024 г.
5.	ЭБС «Юстицинформ»	сторонняя	https://elknigi.ru/	ООО «Юридический дом «Юстицинформ», договор № ЭР-1/2023 от 30.03.2023 г. с 05.04.2023 г. по 04.04.2024 г.
6.	ЭБС Проспект	сторонняя	http://ebs.prospekt.org	ООО «Проспект», договоры: - № ЭБ-1/2019 от 03.07.2019 г. с 03.07.2019 г. по 02.07.2020 г.; - № ЭБ-2/2020 от 03.07.2020 г. с 03.07.2020 г. по 02.03.2021 г.;

				- № ЭР-3/2021 от 21.06.2021 с 03.07.2021 г. по 02.07.2022 г.; - № 32211498857 от 24.06.2022 г. с 03.07.2022 г. по 02.07.2023 г.; - 32312506505 от 27.06.2023 с 03.07.2023 г. по 02.07.2024 г.
--	--	--	--	---

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) обеспечен необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения.

5.2. Перечень программного обеспечения (ПО), установленного на компьютерах, за- действованных в образовательном процессе по дисциплине (модулю)

Все аудитории, задействованные в образовательном процессе по реали-
зации дисциплины (модуля), оснащены следующим ПО:

№	Описание ПО	Наименование ПО, программная среда, СУБД	Вид лицензирова- ния
ПО, устанавливаемое на рабочую станцию			
1.	Операционная система	Windows 7	Лицензия
		Windows 10	Лицензия
		По договорам: № 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05.2019 г. № 31806485253 от 20.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
4.	Антивирусная защита	Kaspersky Workspace Security	Лицензия
		По договорам: № 31907848213 от 03.06.2019 г. № 31806590686 от 14.06.2018 №31705098445 от 30.05.2017 № 31603346516 от 21.03.2016	
5.	Офисные пакеты	Microsoft Office	Лицензия
		По договорам: № 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05. 2019 г. № 31806485253 от 21.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
7.	Архиваторы	7-Zip	Открытая лицензия
		WinRar	Открытая лицензия
8.	Интернет браузер	Google Chrome	Открытая лицензия
9.	Программа для просмотра файлов PDF	Adobe Acrobat reader	Открытая лицензия
		Foxit Reader	Открытая лицензия

10.	Программа для просмотра файлов DJVU	DjVu viewer	Открытая лицензия
11.	Пакет кодеков	K-Lite Codec Pack	Открытая лицензия
12.	Видеоплеер	Windows Media Player	В комплекте с ОС
		vlc pleer	Открытая лицензия
		flashpleer	Открытая лицензия
13.	Аудиоплеер	Winamp	Открытая лицензия
12.	Справочно- правовые системы (СПС)	Консультант плюс	Открытая лицензия
		Гарант	Открытая лицензия

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам, и обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работы обучающихся, предусмотренных учебным планом.

В реализации дисциплины (модуля) задействованы учебные аудитории для проведения лекционных занятий, практических (семинарских) занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Для проведения занятий лекционного типа обучающимся предлагаются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации, которые хранятся на электронных носителях. Учебная дисциплина (модуль) обеспечена помещением для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

5.3. Помещения для самостоятельной работы обучающихся

Помещения для самостоятельной работы обучающихся расположенные по адресу г. Москва ул. Садовая-Кудринская д.9 стр.1, оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включают в себя:

1. Электронный читальный зал на 135 посадочных мест:
 - стол студенческий двухместный – 42 шт.,
 - стол студенческий трехместный – 10 шт.,
 - кресло для индивидуальной работы – 3 шт.,
 - стул – 135 шт.,
 - компьютер студенческий 50 MAC AB – 76 шт. (компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечивает доступ в электронную информационно-образовательную среду),
 - проектор с моторизованным лифтом Epson EB-1880 – 1 шт.,
 - экран Projecta с электронным приводом – 1 шт.

Электронный читальный зал располагается на первом этаже, предназначенного для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья,

рабочие места в читальном зале оборудованы современными эргономичными моноблоками с качественными экранами, а также аудио гарнитурами.

Комплекс средств:

- рабочее место с увеличенным пространством – 2 шт.,
- наушники «накладного» типа – 1 компл.,
- лупа ручная для чтения 90mmx13.5mm – 1 шт.,
- линза Френеля в виниловой рамке 300*190 – 1 шт.

2. Читальные залы на 93 посадочных мест:

- стол студенческий двухместный – 24 шт.,
- стол студенческий трехместный – 2 шт.,
- кресло для индивидуальной работы – 7 шт.,
- стул – 93 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 11 шт.

3. Абонемент научной литературы на 4 посадочных мест:

- стол студенческий одноместный – 4 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 4 шт.,
- стул – 4 шт.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся, расположенное по адресу г. Москва наб. Шитова д. 72 корп. 3, оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включает в себя:

- компьютер студенческий Lenovo – 16 шт.,
- стол студенческий одноместный – 16 шт.,
- стол студенческий двухместный – 17 шт.,
- стул – 42 шт.