

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ О.Е. КУТАФИНА (МГЮА)»**

Кафедра экологического и природоресурсного права

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

**ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

Б1.В.08

год набора - 2023

Код и наименование направления 40.04.01 Юриспруденция
подготовки:

Уровень высшего образования: магистратура

Направленность (профиль) ОПОП Градостроительное право
ВО:

Форма (формы) очная, заочная
обучения:

Квалификация: магистр

Программа утверждена на заседании кафедры экологического и природоресурсного права, протокол № 11 от «13» марта 2023 года.

Автор:

Романова О.А. - кандидат юридических наук, доцент кафедры Экологического и природоресурсного права Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА);

Рецензент:

Устюкова В.В., доктор юридических наук, профессор, и.о. заведующего сектором экологического, земельного и аграрного права ФГБУН Институт государства и права Российской академии наук

Романова О.А.

Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности: рабочая программа дисциплины (модуля) Градостроительное право / Романова О.А. — М.: Издательский центр Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2023.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

©Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2023.

БЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» является овладение обучающимися пониманием сущности и знанием особенностей правового регулирования отношений в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, приобретение навыков толкования правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям.

Задачами дисциплины (модуля) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» являются формирование умения и готовности выпускника в процессе своей профессиональной деятельности осуществлять критический анализ проблемных ситуаций в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО

Дисциплина (модуль) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В. основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Освоение дисциплины (модуля) дает возможность расширения и углубления знаний, полученных на предшествующем этапе обучения, приобретения умений и навыков, определяемых содержанием программы. Компетенции, которые формируются в процессе освоения дисциплины (модуля), необходимы для успешной профессиональной деятельности. Обучающиеся приобретают способность самостоятельно находить и использовать необходимые содержательно-логические связи с другими дисциплинами (модулями) программы, такими как: «Правовое обеспечение пространственного развития Российской Федерации», «Система прав на землю и земельные участки», «Образование земельных участков и создание объектов недвижимости» и др.

1.3. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения

(планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))

По итогам освоения дисциплины (модуля) обучающийся должен обладать следующими компетенциями (*из матрицы компетенций*) в соответствии с ФГОС ВО:

Универсальные компетенции:

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.

Профессиональные компетенции:

ПК-3 Способен давать юридические консультации и заключения в различных сферах юридической деятельности.

Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Код и наименование формируемых компетенций	Индикатор достижения компетенций (планируемый результат освоения дисциплины (модуля))
Тема 1. Правовые основы предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	ИУК 1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними; ИУК 1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению; ИУК 1.3 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников ИУК 1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов ИУК 1.5 Использует логико-методологический инструментарий для критической оценки современных концепций философского и социального характера в своей предметной области
Тема 2. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах	ПК-3 Способен давать юридические консультации и заключения в различных сферах юридической деятельности.	ИПК 3.2 Знает и применяет правила оформления правового заключения и письменной консультации
Тема 3. Предоставление	ПК-3 Способен	ИПК 3.1 Выявляет и формулирует

земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов	давать юридические консультации и заключения в различных сферах юридической деятельности	наличие правовой проблемы ИПК 3.3 Вырабатывает различные варианты решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных
Тема 4. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям лиц	ПК-3 Способен давать юридические консультации и заключения в различных сферах юридической деятельности	ИПК 3.1 Выявляет и формулирует наличие правовой проблемы ИПК 3.3 Вырабатывает различные варианты решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных
Тема 5. Особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства	ПК-3 Способен давать юридические консультации и заключения в различных сферах юридической деятельности	ИПК 3.1 Выявляет и формулирует наличие правовой проблемы ИПК 3.3 Вырабатывает различные варианты решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных
Тема 6. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий ПК-3 Способен давать юридические консультации и заключения в различных сферах юридической деятельности.	ИУК-1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними; ИУК-1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению; ИУК-1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов ИПК 3.1 Выявляет и формулирует наличие правовой проблемы ИПК 3.3 Вырабатывает различные варианты решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных
Тема 7. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов	ПК-3 Способен давать юридические консультации и заключения в различных сферах	ИПК 3.1 Выявляет и формулирует наличие правовой проблемы ИПК 3.3 Вырабатывает различные варианты решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных

предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	юридической деятельности	
Тема 8. Оформление прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации	ПК-3 Способен давать юридические консультации и заключения в различных сферах юридической деятельности	ИПК 3.1 Выявляет и формулирует наличие правовой проблемы ИПК 3.3 Вырабатывает различные варианты решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных

В результате освоения дисциплины (модуля) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» обучающийся должен:

знать:

— правовые принципы и действующие нормативные правовые акты в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

— основания, способы и порядок предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

— особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства;

— основания и порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

— особенности использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

уметь:

— квалифицированно толковать и применять нормы законодательства в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

— анализировать проблемную ситуацию в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними;

— устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридическое значение в

сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

— определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального права в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

— выявлять и формулировать наличие правовой проблемы в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

владеть:

— навыками осуществления критического анализа проблемных ситуаций в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на основе системного подхода;

— навыками определения пробелов в информации, необходимой для решения проблемной ситуации в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, и проектирования процессов по их устранению

— навыками выработки различных вариантов решения конкретных задач на основе норм права и полученных аналитических данных в сфере предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

II. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Объем дисциплины (модуля) составляет 4 з.е., 144 академических часа.
Форма промежуточной аттестации – зачет, экзамен.

2.1. Тематические планы

2.1.1. Тематический план для очной формы обучения

№ п/ п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	С е м е с т р / т р	Виды образовательной деятельности и объем (в академических часах)				Технологи я образова тельного процесса	Форма Текущего Контроля/ Форма промежуточ ной аттестации
			лек ции	ПЗ	лабо рато рные й прак тику	СР		

		им ес тр			м			
1	Правовые основы предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1	2	2		16	Лекция-презентация, Управляемая дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия, обучающихся в дискуссиях
2	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах	1		2		16	Управляемая дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в дискуссии
3	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов	1		2		15	Управляемая дискуссия, Работа в малых группах	Опрос, Оценка результативности участия обучающихся в работе малой группы
4	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям лиц	1		2		15	Круглый стол	Тест, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в круглом столе
5	Особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства	2	2	2		6	Лекция - презентация, Дискуссия	Опрос, оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в дискуссии
6	Изъятие земельных	2		2		6	Управляем	Опрос,

	участков для государственных или муниципальных нужд						ая дискуссия	оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в дискуссии
7	Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	2		2		6	Работа в малых группах	Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в работе малых групп
8	Оформление прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации	2		2	2	6	Решение задач	Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в решении задач
Всего по ОФО			4	16	2	86		Зачет Экзамен -36 ак.ч.

2.1.2. Тематический план для заочной формы обучения

№ п/п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	Курс	Виды образовательной деятельности и объем (в академических часах)				Технология образовательного процесса	Форма текущего контроля/ Форма промежуточной аттестации
			лекции	ПЗ	лабораторный практикум	СР		
1	Правовые основы предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной	1	2	2		34	Лекция-презентация	Реферат

	или муниципальной собственности							
2	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах	1				15	Управляемая дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в дискуссии
3	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов	1		2		15	Управляемая дискуссия, Работа в малых группах	Опрос, Оценка результативности участия обучающихся в работе малой группы
4	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям лиц	1		2		15	Круглый стол	Тест, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в круглом столе
5	Особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства	1	2	2		15	Лекция-презентация дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в дискуссии
6	Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд	2		2		7	Управляемая дискуссия	Опрос, оценка активности, результативности и

								содержательности участия обучающихся в дискуссии
7	Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	2				7	Работа в малых группах	Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в работе малых групп
8	Оформление прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации	2			2	7	Решение задач	Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающихся в решении задач
	Всего по ЗФО		4	10	2	115		Зачет – 4 ак.ч. Экзамен – 9 ак.ч.

2.2. Занятия лекционного типа

Лекция 1. Тема 1. Правовые основы предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Содержание:

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, как функция государственного и муниципального управления.

Источники правового регулирования предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Способы предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Полномочия исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Задания для подготовки:

Изучение рекомендованной основной и дополнительной литературы, нормативного материала.

Лекция 2. Тема 5. Особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства

Содержание:

Особенности правоотношений, складывающихся при осуществлении строительства зданий, сооружений на земельных участках.

Порядок образования земельных участков, предназначенных для строительства.

Условия и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

Особенности использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

Особенности договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства на аукционе.

Задания для подготовки:

Изучение рекомендованной основной и дополнительной литературы, нормативного материала.

2.3. Занятия семинарского типа

Тема 1. Практическое занятие 1. Правовые основы предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Содержание:

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, как функция государственного и муниципального управления.

Источники правового регулирования предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Способы предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Полномочия исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Задания для подготовки: Дискуссия: Проблемы правового регулирования отношений в сфере предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Тема 2. Практическое занятие 2. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах

Содержание:

Случаи продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах.

Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Земельный участок как предмет аукциона. Случаи, когда земельный участок не может быть предметом аукциона.

Начальная цена аукциона.

Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Задания для подготовки: круглый стол: Проблемы организации и проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Тема 3. Практическое занятие 3. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов

Содержание:

Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов.

Порядок предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

Порядок предварительного согласования предоставления земельного участка.

Основания для отказа в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

Задания для подготовки: дискуссия: Правовые проблемы предоставления земельных участков без торгов: случаи и основания.

Тема 4. Практическое занятие 4. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям лиц

Содержание:

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно.

Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей.

Задания для подготовки: круглый стол: Современные тенденции развития законодательства в сфере предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям лиц.

Тема 5. Практическое занятие 5. Особенности предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства

Содержание:

Особенности правоотношений, складывающихся при осуществлении строительства зданий, сооружений на земельных участках.

Порядок образования земельных участков, предназначенных для строительства.

Условия и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

Особенности использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

Особенности договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства на аукционе.

Задания для подготовки: дискуссия: Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства: проблемы согласования публичных и

частных интересов.

Тема 6. Практическое занятие 6. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд

Содержание:

Основания изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Органы, уполномоченные принимать решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Условия изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Особенности изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территории жилой застройки, комплексного развития территории не жилой застройки.

Задания для подготовки: дискуссия: Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд: проблемы реализации законодательства на практике.

Тема 7. Практическое занятие 7. Использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

Содержание:

Случаи и основания для использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

Порядок выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Порядок использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

Задания для подготовки: для работы в малых группах: подготовить проект решения уполномоченного органа власти о разрешении на использование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

Тема 8. Практическое занятие 8. Оформление прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации

Содержание:

Основания переоформления прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса РФ.

Права на земельные участки, подлежащие переоформлению.

Особенности государственной регистрации права собственности на земельные участки, предоставленные гражданам до вступления в силу Земельного кодекса РФ.

Порядок переоформления права постоянного (бессрочного) пользования на земельные участки юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Задания для подготовки:

На основании изучения материалов судебной практики по теме занятия выделить наиболее распространенные категории споров за последние пять лет.

Тема 8. Лабораторный практикум. Оформление прав на земельные участки, предоставленные гражданам и юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации

1. Р
еализация «дачной амнистии» гражданами.

2. Р
еализация «гаражной амнистии» гражданами.

Задания для подготовки: Изучить условия реализации гражданами «дачной» и «гаражной амнистии», на основании изучения материалов судебной практики по соответствующим делам выявить правовые проблемы.

2.4. Самостоятельная работа

При изучении дисциплины (модуля) «Правовое регулирование предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» используются следующие виды самостоятельной работы обучающихся: подготовка рефератов, выполнение модельных заданий, подготовка правовых заключений, подготовка юридических документов, анализ предложенной ситуации, анализ нормативных правовых актов и материалов судебной практики по изучаемой теме, работа с государственными и муниципальными информационными системами в сфере недвижимости и др.

Примерные модельные задания для обучающихся очной формы обучения:

• Самостоятельная подготовка тестов по изучаемой теме для решения на практическом занятии.

- Подготовка электронных презентаций по изучаемым темам. Подго
- Подготовка к участию в дискуссии по теме занятия. Подго
- Подготовка к участию в круглом столе в соответствии с программой дисциплины (модуля). Подго
- Составление правового заключения по предложенной ситуации. Соста
- Анализ предложенных документов и решений на предмет соответствия их требованиям законодательства. Анали
- Составление сопоставительных и сравнительных таблиц по изучаемой теме. Соста
- Поиск и анализ юридически значимой информации о земельных участках и других объектах недвижимости. Поиск
- Составление алгоритмов действий для разрешения предложенной ситуации. Соста
- Поиск и анализ судебной практики по делам, возникающих из правоотношений в соответствии с темой занятия. Поиск

Модель (особенности) самостоятельной работы обучающихся заочной формы обучения

Для обучающихся заочной формы обучения рекомендуется следующая общая модель самостоятельной работы при изучении конкретного раздела учебного плана:

- Составление списка нормативных правовых актов и учебной и научной литературы по изучаемой теме. Состав
- Изучение и анализ выбранных источников. Изуче
- Изучение и анализ судебной практики по данной теме, представленной в информационно-справочных правовых электронных системах «Консультант Плюс», «Гарант» или других. Изуче
- Выполнение предусмотренных программой заданий в соответствии с тематическим планом. Выпол
- Выделение наиболее сложных и проблемных вопросов по изучаемой теме, получение разъяснений и рекомендаций по данным вопросам с преподавателями кафедры на их еженедельных консультациях. Выдел

• Проведение самоконтроля путем ответов на вопросы текущего контроля знаний, решения представленных в учебно-методических материалах кафедры задач, тестов, написания рефератов по отдельным вопросам изучаемой темы.

III. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

На последнем семинаре каждого модуля проводится контрольная проверка уровня знаний обучающихся по результатам освоения модуля. Форму контроля выбирает преподаватель, используя оценочные материалы, разработанные к настоящей рабочей программе дисциплины (модуля). Таблицы модулей ежегодно утверждаются на заседании кафедры.

Вопросы для зачета / экзамена

1. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, как функция государственного и муниципального управления.

2. Источники правового регулирования предоставления и использования земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

3. Основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

4. Способы предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

5. Полномочия исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

6. Случаи продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах.

7. Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

8. Земельный участок как предмет аукциона. Случаи, когда земельный участок не может быть предметом аукциона.

9. Порядок проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в

государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

10. Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без торгов.

11. Порядок предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

12. Основания для отказа в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов.

13. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

14. Случаи предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно.

15. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей.

16. Особенности правоотношений, складывающихся при осуществлении строительства зданий, сооружений на земельных участках.

17. Порядок образования земельных участков, предназначенных для строительства.

18. Условия и порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

19. Особенности использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства.

20. Особенности договора аренды земельного участка, предоставленного для строительства на аукционе.

21. Основания изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

22. Условия изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

23. Порядок
изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
24. Особеннос
ти изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов
недвижимого имущества в целях комплексного развития территории жилой
застройки, комплексного развития территории нежилкой застройки.
25. Случаи и
основания для использования земель или земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной собственности, без предоставления
земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.
26. Порядок
выдачи разрешения на использование земель или земельного участка,
находящихся в государственной или муниципальной собственности.
27. Порядок
использования земель или земельных участков, находящихся в
государственной или муниципальной собственности, без предоставления
земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.
28. Основания
переоформления прав на земельные участки, предоставленные гражданам и
юридическим лицам до вступления в силу Земельного кодекса РФ.
29. Особеннос
ти государственной регистрации права собственности на земельные участки,
предоставленные гражданам до вступления в силу Земельного кодекса РФ.
30. Порядок
переоформления права постоянного (бессрочного) пользования на земельные
участки юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Нормативные правовые акты (в действующей редакции)

1. К
онституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12
декабря 1993 г.) // «Российская газета». 1993. 25 декабря. № 237.
2. З
емельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ //
СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147.
3. Г
ражданский кодекс РФ, часть первая от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ,
1994, № 32, ст. 3301.
4. Г
ражданский кодекс РФ, часть вторая от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ.
1996. № 5. ст. 410.
5. Г
радостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г.
№ 190-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2005, № 1 (часть 1), ст. 16.

6. Л
есной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ // Собрание законодательства РФ, 2006, № 50, ст. 5278.
7. В
одный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ // СЗ РФ. 2006. № 23. Ст. 2381.
8. Ф
едеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1), ст. 17.
9. Ж
илищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 14.
10. Ф
едеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» // СЗ РФ. 2003. № 40. Ст. 3822.
11.
Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» // СЗ РФ. 2007. № 31. Ст. 4017.
12. Ф
едеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4148.
13. Ф
едеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» // СЗ РФ. 2015. № 29 (часть I), ст. 4344.
14.
Федеральный закон от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2013. № 14, ст. 1651.
15.
Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3018.
16. Ф
едеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2017, № 31 (Часть I), ст. 4766.
17. З
акон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-І «О недрах» // ВСНД и ВС РФ. 1992. № 16. Ст. 834.
18.
Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации

государственного и муниципального имущества» // СЗ РФ. 2002. № 4. Ст. 251.

19. Федеральний закон от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // СЗ РФ. 1998. № 29. Ст. 3400.

20. Федеральный закон от 22.07.2005 N 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» // СЗ РФ. 2005. № 30 (ч. II), ст. 3127.

21. Федеральный закон от 29.12.2014 N 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» // СЗ РФ. 2015. № 1 (часть I), ст. 26.

22. Федеральный закон от 03.12.2011 N 392-ФЗ «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2011. № 49 (ч. 5), ст. 7070.

23. Федеральный закон от 05.04.2013 N 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2013. № 14, ст. 1651.

24. Федеральный закон от 09.01.1997 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы».

25. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

26. Федеральный закон от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

27. Закон РФ от 15.01.1993 № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы».

28. Федеральный закон от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

29.

Федеральный закон от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

30.

Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

31.

Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

32.

Постановление Правительства РФ от 29.12.2014 № 1603 «Об утверждении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в аренду без проведения торгов».

33.

Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

Судебная практика

1.

П

остановление Конституционного Суда РФ от 13.12.2001 № 16-П «По делу о проверке конституционности части второй статьи 16 Закона города Москвы «Об основах платного землепользования в городе Москве» в связи с жалобой гражданки Т.В. Близинской» // СПС КонсультантПлюс

2.

П

остановление Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 29.04.2010 № 10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // СПС КонсультантПлюс

3.

О

бзор судебной практики по делам, связанным с изъятием для государственных или муниципальных нужд земельных участков в целях размещения объектов транспорта (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 10.12.2015) // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2016. №4.

4.

О

бзор судебной практики по делам, связанным с предоставлением земельных участков сельскохозяйственным организациям и крестьянским (фермерским)

хозяйствам для ведения сельскохозяйственного производства (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 23.12.2020) // Бюллетень Верховного Суда РФ. № 6, июнь, 2021.

Основная литература

1. А
Актуальные проблемы земельного, градостроительного и природоресурсного права : учебное пособие / Н. Г. Жаворонкова, Г. В. Выпханова, О. А. Зиновьева и др. ; отв. ред. О. А. Зиновьева, Н. О. Ведышева. — Москва : Проспект, 2020. — 216 с. - ISBN 978-5-392-30953-5 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://ebs.prospekt.org/book/42920>

2. З
Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью = Lease Agreement in Business Activities : учебник для студентов и практиков / под ред. О.А. Романова. - М. : Проспект, 2022. - 206 с. - Библиогр. в конце глав. - ISBN 978-5-392-30569-8. Прямая ссылка: https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=67762&idb=0.

Дополнительная литература

1. Д
Договор аренды в предпринимательской деятельности = Lease Agreement in Business Activities : учебник для студентов и практиков / В.И. Солдатова, О.А. Романова. - М. : Проспект, 2020. - 206 с. - Библиогр. в конце глав. - ISBN 978-5-392-30569-8. Прямая ссылка: https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=67762&idb=0

2. Г
Градостроительное право = Town-planning law : учебник / Е.С. Болтанова, О.А. Романова, Л.Е. Бандорин ; М-во науки и высш. образования РФ, Моск. гос. юрид. ун-т им. О.Е. Кутафина (МГЮА). - Москва : Проспект, 2021. - 312 с. - Библиогр. в конце глав. - Университету имени О.Е. Кутафина (МГЮА) 90 лет. - ISBN 978-5-392-33514-5. - DOI: 10.31085/9785392335145-2021-312. - Прямая ссылка : https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=70763&idb=0.

3. П
Правовое регулирование ограничений оборотоспособности земельных участков : монография / У.В. Корнилова, Н.Н. Мельников. - М. : ИНФРА-М, 2019. - 109 с. - (Научная мысль). - Библиогр.: с. 92-107. - ISBN 978-5-16-014265-4. Прямая ссылка : https://megapro.msal.ru/MegaPro/UserEntry?Action=Link_FindDoc&id=66755&idb=0

V. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

5.1. Обеспечение образовательного процесса иными библиотечно-информационными ресурсами

и средствами обеспечения образовательного процесса

Обучающимся обеспечивается доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам. Полнотекстовая рабочая программа дисциплины (модуля) размещена в Цифровой научно-образовательной и социальной сети Университета (далее - ЦНОСС), в системе которой функционируют «Электронные личные кабинеты обучающегося и научно-педагогического работника». Доступ к материалам возможен через введение индивидуального пароля. ЦНОСС предназначена для создания личностно-ориентированной информационно-коммуникационной среды, обеспечивающей информационное взаимодействие всех участников образовательного процесса Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), в том числе предоставление им общедоступной и персонализированной справочной, научной, образовательной, социальной информации посредством сервисов, функционирующих на основе прикладных информационных систем Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА).

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам (электронным библиотекам) и к электронной информационно-образовательной среде Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА). Помимо электронных библиотек Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), он обеспечен индивидуальным неограниченным доступом ко всем удаленным электронно-библиотечным системам, базам данных и справочно-правовым системам, подключенным в Университете имени О.Е. Кутафина (МГЮА) на основании лицензионных договоров, и имеющие адаптированные версии сайтов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья.

Электронно-библиотечная система (электронная библиотека) и электронная информационно-образовательная среда обеспечивают возможность одновременного доступа 100 процентов, обучающихся из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), так и вне ее.

Фонд электронных ресурсов Библиотеки включает следующие справочно-правовые системы, базы данных и электронные библиотечные системы:

5.1.1. Справочно-правовые системы:

1.	ИС «Континент»	сторонняя	http://continent-online.com	ООО «Агентство правовой интеграции «КОНТИНЕНТ», договоры: - № 18032020 от 20.03.2018 г. с 20.03.2018 г. по 19.03.2019 г.;
----	----------------	-----------	---	---

				- № 19012120 от 20.03.2019 г. с 20.03.2019 г. по 19.03.2020 г.; - № 20040220 от 02.03.2020 г. с 20.03.2020 г. по 19.03.2021 г. - №21021512 от 16.03.2021 г. с 20.03.2021 г. по 19.03.2022 г. - № 22021712 от 09.03.2022 г. с 20.03.2022 г. по 19.03.2023 г.; - № 23020811 от 06.03.2023 г. с 20.03.2023 г. по 19.03.2024 г.
2.	СПС Westlaw Academics	сторонняя	https://uk.westlaw.com	Филиал Акционерного общества «Томсон Рейтер (Маркетс) Юроп СА», договоры: - № 2TR/2019 от 24.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - №RU03358/19 от 11.12.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-6/2021 от 06.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-5/2022 от 27.10.2021 г., период доступа с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783551 от 16.11.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	КонсультантПлюс	сторонняя	http://www.consultant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций
4.	Гарант	сторонняя	https://www.garant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций

5.1.2. Профессиональные базы данных:

1.	Коллекции полнотекстовых электронных книг информационного ресурса EBSCOHost БД eBook Collection	сторонняя	http://web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договор № 03731110819000006 от 18.06.2019 г. бессрочно
2.	Национальная электронная библиотека (НЭБ)	сторонняя	https://rusneb.ru	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 101/НЭБ/4615 от 01.08.2018 г. с 01.08.2018 по 31.07.2023г. (безвозмездный)
3.	Президентская библиотека имени Б.Н.	сторонняя	https://www.prlib.ru	ФГБУ «Президентская библиотека имени Б. Н. Ельцина, Соглашение о

	Ельцина			сотрудниестве № 23 от 24.12.2010 г., бессрочно
4.	НЭБ eLIBRARY.RU	сторонняя	http://elibrary.ru	ООО «РУНЕБ», договоры: - № SU-13-03/2019-1 от 27.03.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭР-1/2020 от 17.04.2020 г. с 17.04.2020 г. по 16.04.2021 г.; - № ЭР-2/2021 от 25.03.2021 г. с 25.2021 г. по 24.03.2022 г.; - № ЭР-3/2022 от 04.03.2022 г. с 09.03.2022 г. по 09.03.2023 г.; - № SU-1494/2023 от 22.03.2023 г. с 27.03.2023 г. по 26.03.2024 г.
5.	Legal Source	сторонняя	http://web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договоры: - № 414-EBSCO/2020 от 29.11.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-5/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-2/2022 от 01.10.2021 г., с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 414-EBSCO/23 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
6.	ЛитРес: Библиотека	сторонняя	http://biblio.litres.ru	ООО «ЛитРес», договоры: - № 290120/Б-1-76 от 12.03.2020 г. с 12.03.2020 г. по 11.03.2021 г.; - № 160221/Б-1-157 от 12.03.2021 г. с 12.03.2021 г. по 11.03.2022 г.; - № ЭР-6/2022 от 18.03.2022 г. с 18.03.2022 г. по 17.03.2023 г.; - № 130223/Б-1-136 от 02.03.2023 г. с 18.03.2023 г. по 17.03.2024 г.

5.1.3. Электронно-библиотечные системы:

1.	ЭБС ZNANIUM.COM	сторонняя	http://znanium.com	ООО «Научно-издательский центр ЗНАНИУМ», договоры: - № 3489 бс от 14.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № 3/2019эбс от 29.11.2019 г. с
----	--------------------	-----------	---	---

				01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № 3/2021 эбс от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № 1/2022 эбс от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211747575 эбс от 07.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
2.	ЭБС Book.ru	сторонняя	http://book.ru	ООО «КноРус медиа», договоры: - № 18494735 от 17.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № ЭБ-2/2019 от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. - № ЭБ-4/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-4/2022 от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783653 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	ВЧЗ РГБ (Виртуальный читальный зал Российской государственной библиотеки)	сторонняя	https://search.rsl.ru/	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 32312116538 от 14.02.2023 г. с 02.03.2023 г. по 01.03.2024 г.
4.	ЭБС Юрайт	сторонняя	http://www.biblio-online.ru	ООО «Электронное издательство Юрайт», договоры: - № ЭБ-1/2019 от 01.04.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭБ-1/2020 от

				01.04.2020 г. с 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - № ЭР-1/2021 от 23.03.2021 г. с 03.04.2021 г. по 02.04.2022 г.; - № ЭР-7/2022 от 09.03.2022 г. с 03.04.2022 по 02.04.2023 г.; - № 32312233331 от 29.03.2023 г. с 03.04.2023 г. по 02.04.2024 г.
5.	ЭБС «Юстицинформ»	сторонняя	https://elknigi.ru/	ООО «Юридический дом «Юстицинформ», договор № ЭР-1/2023 от 30.03.2023 г. с 05.04.2023 г. по 04.04.2024 г.
6.	ЭБС Проспект	сторонняя	http://ebs.prospekt.org	ООО «Проспект», договоры: - № ЭБ-1/2019 от 03.07.2019 г. с 03.07.2019 г. по 02.07.2020 г.; - № ЭБ-2/2020 от 03.07.2020 г. с 03.07.2020 г. по 02.03.2021 г.; - № ЭР-3/2021 от 21.06.2021 с 03.07.2021 г. по 02.07.2022 г.; - № 32211498857 от 24.06.2022 г. с 03.07.2022 г. по 02.07.2023 г.; - 32312506505 от 27.06.2023 с 03.07.2023 г. по 02.07.2024 г.

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) обеспечен необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения, состав которого подлежит ежегодному обновлению.

5.2. Перечень программного обеспечения (ПО), установленного на компьютерах, задействованных в образовательном процессе по дисциплине (модулю)

Все аудитории, задействованные в образовательном процессе по реализации дисциплины (модуля), оснащены следующим ПО:

№	Описание ПО	Наименование ПО, программная среда, СУБД	Вид лицензирования
ПО, устанавливаемое на рабочую станцию			
1.	Операционная система	Windows 7	Лицензия
		Windows 10	Лицензия
		По договорам: № 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05.2019 г. № 31806485253 от 20.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
2.	Антивирусная защита	Kaspersky Workspace Security	Лицензия
		По договорам: № 31907848213 от 03.06.2019 г. № 31806590686 от 14.06.2018 №31705098445 от 30.05.2017 № 31603346516 от 21.03.2016	
3.	Офисные пакеты	Microsoft Office	Лицензия
		По договорам: № 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05. 2019 г. № 31806485253 от 21.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
4.	Архиваторы	7-Zip	Открытая лицензия
		WinRar	Открытая лицензия
5.	Интернет браузер	Google Chrome	Открытая лицензия
6.	Программа для просмотра файлов PDF	Adobe Acrobat reader	Открытая лицензия
		Foxit Reader	Открытая лицензия
7.	Программа для просмотра файлов DJVU	DjVu viewer	Открытая лицензия
8.	Пакет кодеков	K-Lite Codec Pack	Открытая лицензия
9.	Видеоплеер	Windows Media Player	В комплекте с ОС
		vlc pleer	Открытая лицензия
		flashpleer	Открытая лицензия
10.	Аудиоплеер	Winamp	Открытая лицензия
11.	Справочно- правовые системы (СПС)	Консультант плюс	Открытая лицензия
		Гарант	Открытая лицензия

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам, и обеспечивающей проведение всех видов

дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работ обучающихся, предусмотренных учебным планом.

В реализации дисциплины (модуля) задействованы учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Для проведения занятий лекционного типа обучающимся предлагаются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации, которые хранятся на электронных носителях.

5.3. Помещения для самостоятельной работы обучающихся

Помещения для самостоятельной работы обучающихся расположенные по адресу г. Москва ул. Садовая-Кудринская д.9 стр.1, оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включают в себя:

1. Электронный читальный зал на 135 посадочных мест:

- стол студенческий двухместный – 42 шт.,
- стол студенческий трехместный – 10 шт.,
- кресло для индивидуальной работы – 3 шт.,
- стул – 135 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 76 шт. (компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечивает доступ в электронную информационно-образовательную среду),
- проектор с моторизованным лифтом Epson EB-1880 – 1 шт.,
- экран Projecta с электронным приводом – 1 шт.

Электронный читальный зал располагается на первом этаже, предназначенного для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, рабочие места в читальном зале оборудованы современными эргономичными моноблоками с качественными экранами, а также аудио гарнитурами.

Комплекс средств:

- рабочее место с увеличенным пространством – 2 шт.,
- наушники «накладного» типа – 1 компл.,
- лупа ручная для чтения 90mmx13.5mm – 1 шт.,
- линза Френеля в виниловой рамке 300*190 – 1 шт.

2. Читальные залы на 93 посадочных мест:

- стол студенческий двухместный – 24 шт.,
- стол студенческий трехместный – 2 шт.,
- кресло для индивидуальной работы – 7 шт.,
- стул – 93 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 11 шт.

3. Абонемент научной литературы на 4 посадочных мест:

- стол студенческий одноместный – 4 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 4 шт.,
- стул – 4 шт.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся расположенное по адресу г. Москва наб. Шитова д. 72 корп. 3, оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включает в себя:

- компьютер студенческий Lenovo – 16 шт.,
- стол студенческий одноместный – 16 шт.,
- стол студенческий двухместный – 17 шт.,
- стул – 42 шт.

Дисциплина (модуль) обеспечена помещениями для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.