

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ О.Е. КУТАФИНА (МГЮА)»**

Кафедра экологического и природоресурсного права

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
УПРАВЛЕНИЕ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Б1.В.ДВ.03.03

год набора - 2023

Код и наименование направления подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Уровень высшего образования: магистратура

Направленность (профиль) ОПОП ВО: Градостроительное право

Формы обучения: очная, заочная

Квалификация: магистр

Москва – 2023

Программа утверждена на заседании кафедры экологического и природоресурсного права, протокол № 11 от «13» марта 2023 года.

Автор:

Романова О.А. — кандидат юридических наук, доцент кафедры экологического и природоресурсного права

Рецензент:

Устюкова В.В. - доктор юридических наук, профессор, и.о. заведующего сектором экологического, земельного и аграрного права ФГБУН Институт государства и права Российской академии наук

Романова О.А. Управление в сфере земельных отношений / Романова О.А. — М.: Издательский центр Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), 2023.

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Цели и задачи освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины (модуля) «Управление в сфере земельных отношений» является углубленное изучение норм земельного законодательства и особенностей их применения к конкретным практическим ситуациям, связанным с управлением в сфере земельных отношений.

Задачами дисциплины (модуля) «Управление в сфере земельных отношений» являются: формирование умения и готовности выпускника в процессе своей профессиональной деятельности грамотно применять нормы земельного законодательства, устанавливающие правовые требования к осуществлению управления в сфере земельных отношений, оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в данной сфере юридической деятельности.

1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОПОП ВО

Дисциплина (модуль) «Управление в сфере земельных отношений» относится к элективной дисциплине в части, формируемой участниками образовательных отношений Б1.В.ДВ основной профессиональной образовательной программы высшего образования.

Освоение дисциплины (модуля) дает возможность расширения и углубления знаний, полученных на предшествующем этапе обучения, приобретения умений и навыков, определяемых содержанием программы. Компетенции, которые формируются в процессе освоения дисциплины (модуля), необходимы для успешной профессиональной деятельности в сфере земельно-имущественных и градостроительных отношений. Обучающиеся приобретают способность самостоятельно находить и использовать необходимые содержательно-логические связи с другими дисциплинами (модулями) программы, такими как «Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью», «Система прав на землю и земельные участки», «Разрешенное использование земельных участков и объектов недвижимости» и др.

1.3. Формируемые компетенции и индикаторы их достижения (планируемые результаты освоения дисциплины (модуля))

По итогам освоения дисциплины (модуля) «Управление в сфере земельных отношений» обучающийся должен обладать следующими компетенциями в соответствии с ФГОС ВО:

Универсальные компетенции:

УК- 1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.

Профессиональные компетенции:

ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности.

Разделы дисциплины (темы) (модуля)	Код и наименование формируемых компетенций	Индикатор компетенций (планируемый результат освоения дисциплины (модуля))
Тема 1. Правовые основы управления в сфере земельных отношений.	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.	УК 1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними ИУК 1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению ИУК 1.3 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников ИУК 1.4 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарных подходов ИУК 1.5 Использует логико-методологический инструментарий для критической оценки современных концепций философского и социального характера в своей предметной области
Тема 2. Функции государственного управления в сфере земельных отношений	ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности.	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки ИПК 4.3 Знает и соблюдает правила эффективной коммуникации при оказании правовой помощи и юридических услуг
Тема 3. Муниципальное	ПК-4 Способен оказывать	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает

управление в сфере земельных отношений	юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности.	юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки
Тема 4. Система и полномочия органов государственной власти в сфере земельных отношений	ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности.	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки
Тема 5. Общественное управление в сфере земельных отношений	УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий.	ИУК 1.1 Анализирует проблемную ситуацию как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними ИУК 1.2 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации, и проектирует процессы по их устранению
Тема 6. Производственное управление в сфере земельных отношений	ПК-4 Способен оказывать юридическую помощь гражданам, организациям, иным субъектам в конкретных сферах юридической деятельности.	ИПК 4.1 Определяет цель обращения за правовой помощью, устанавливает юридически значимые обстоятельства по делу ИПК 4.2 Определяет возможные способы решения правовой проблемы, разрабатывает план их реализации, выделяет их преимущества и недостатки

В результате освоения дисциплины (модуля) «Управление в сфере земельных отношений» обучающийся должен:

знать:

требования земельного и смежного законодательства, устанавливающие основы и порядок осуществления управления в сфере земельных отношений.

уметь:

применять положения земельного и смежного законодательства, устанавливающие порядок осуществления управления в сфере земельных отношений.

владеть:

терминологией и правовыми средствами в сфере осуществления управления в сфере земельных отношений.

II. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Объем дисциплины (модуля) составляет 3 з.е., 108 академических часов. Форма промежуточной аттестации – зачет.

2.1. Тематические планы

2.1.1. Тематический план для очной формы обучения

№ п / п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	сем естр / три мес тр	Виды образовательной деятельности и объем (в академических часах)				Технологи я образоват ельного процесса	Форма текущего контроля/ Форма промежуточно й аттестации
			Лекц ии	ПЗ	Лаборат орный практи- кум	СР		
1	Тема 1. Правовые основы управления в сфере земельных отношений	4	2	2		10	Лекция- дискуссия; Круглый стол	Опрос, Оценка активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в круглом столе
2	Тема 2. Функции государственно го управления в сфере земельных отношений.	4		2		14	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в дискуссии
3	Тема 3. Муниципальное управление в сфере земельных отношений.	4		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в дискуссии
4	Тема 4. Система и	4		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка

	полномочия органов государственной власти в сфере земельных отношений.							активности, результативности и содержательности участия обучающегося в дискуссии
5	Тема 5. Общественное управление в сфере земельных отношений	4		2	2	17	Разбор ситуаций, работа в малых группах	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в оценке ситуаций
6	Тема 6. Производственное управление в сфере земельных отношений	4		2		17	Круглый стол	Опрос, Оценка активности, результативности и содержательности участия обучающегося в круглом столе
Всего по ОФО			2	12	2	92	Зачет	

2.1.2. Тематический план для заочной формы обучения

№ п / п	Разделы (темы) дисциплины (модуля)	семестр / три мес тр	Виды образовательной деятельности и объем (в академических часах)				Технология образовательного процесса	Форма текущего контроля/ Форма промежуточной аттестации
			Лекции	ПЗ	Лабораторный практикум	СР		
1	Тема 1. Правовые основы управления в сфере земельных отношений.	4	2			34	Лекция-дискуссия	Эссе
2	Тема 2. Функции	5		2		14	Дискуссия	Опрос, Оценка

	государственно го управления в сфере земельных отношений							активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в дискуссии
3	Тема 3. Муниципальное управление в сфере земельных отношений	5		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в дискуссии
4	Тема 4. Система и полномочия органов государственно й власти в сфере земельных отношений	5		2		17	Дискуссия	Опрос, Оценка активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в дискуссии
5	Тема 5. Общественное управление в сфере земельных отношений	5			2	17	Лаборатор ный практикум , Работа в малых группах	Опрос, Оценка активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в работе малых групп
6	Тема 6. Производственн ое управление в сфере земельных отношений	5		2		17	Круглый стол	Опрос, Оценка активности, результативно сти и содержательно сти участия обучающегося в круглом столе
	Всего по ЗФО		2	8	2	92	Зачет – 4 ак.ч.	

2.2. Занятия лекционного типа

Лекция 1. Основы управления в сфере земельных отношений

Содержание

Цели и задачи управления в сфере земельных отношений.

Виды управления в сфере земельных отношений.

Цели и задачи управления в сфере земельных отношений.

Принципы управления в сфере земельных отношений.

Объекты и субъекты управления в сфере земельных отношений.

Задание для подготовки: изучение по теме, рекомендованной основной и дополнительной литературы, нормативного материала.

2.3. Занятия семинарского типа

Практическое занятие 1. Основы управления в сфере земельных отношений

Содержание:

Цели и задачи управления в сфере земельных отношений.

Виды управления в сфере земельных отношений.

Цели и задачи управления в сфере земельных отношений.

Принципы управления в сфере земельных отношений.

Объекты и субъекты управления в сфере земельных отношений.

Задания для подготовки: круглый стол: Теоретические и практические проблемы осуществления градостроительной деятельности за границами населенных пунктов.

Практическое занятие 2. Функции государственного управления в сфере земельных отношений

Содержание:

Государственная политика в сфере земельных отношений.

Цели и задачи государственного управления в сфере земельных отношений.

Стратегическое планирование в сфере земельных отношений.

Планирование использования земель в Российской Федерации. Территориальное планирование как функция государственного управления в сфере земельных отношений.

Государственный мониторинг земель.

Обеспечение публичных интересов при осуществлении государственного управления в сфере земельных отношений.

Задания для подготовки: дискуссия: КРТ как способ обеспечения комфортной городской среды.

Практическое занятие 3. Муниципальное управление в сфере земельных отношений

Содержание:

Цели и задачи муниципального управления в сфере земельных отношений.

Полномочия органов местного самоуправления в сфере земельных отношений.

Планирование развития территорий муниципального образования.

Градостроительное зонирование как функция муниципального управления.

Застройка и благоустройство территорий как функция муниципального управления в сфере земельных отношений.

Задания для подготовки: дискуссия: Индивидуальное жилищное строительство на землях сельскохозяйственного назначения: проблемы теории и практики.

Практическое занятие 4. Система и полномочия органов государственной власти в сфере земельных отношений

Содержание:

Система и структура федеральных государственных уполномоченных органов исполнительной власти в области охраны и использования земель.

Полномочия федеральных государственных уполномоченных органов исполнительной власти в области охраны и использования земель.

Система и полномочия государственных органов исполнительной власти субъектов РФ в области охраны и использования земель.

Перераспределение полномочий государственных органов исполнительной власти в сфере земельных отношений.

Задания для подготовки: дискуссия: проблемы обеспечения права на благоприятную окружающую среду при осуществлении градостроительной деятельности на землях промышленности и иного специального назначения.

Практическое занятие 5. Общественное управление в сфере земельных отношений

Содержание:

Цели и задачи общественного управления в сфере земельных отношений.

Система общественного управления в сфере земельных отношений.

Общественный контроль в сфере земельных отношений.

Общественные обсуждения и публичные слушания как форма общественного управления в сфере земельных отношений.

Задания для подготовки: работа в малых группах: подготовка правовых заключений по ситуациям, связанным со строительством объектов туристской деятельности на землях особо охраняемых территорий и объектов.

Практическое занятие 6. Производственное управление в сфере земельных отношений

Содержание:

Цели и задачи производственного управления в сфере земельных отношений.

Виды правовые формы производственного управления в сфере земельных отношений.

Локальный мониторинг в сфере земельных отношений.

Менеджмент в сфере земельных отношений.

Задания для подготовки: круглый стол: Правовое регулирование градостроительной деятельности на землях лесного фонда.

Лабораторный практикум. Тема 5. Общественное управление в сфере земельных отношений

Содержание:

Изучение и оценка эффективности вопросов в сфере земельных отношений, выносимых на публичные слушания и общественные обсуждения.

Задания для подготовки: Найти и проанализировать протоколы публичных слушаний по принятию решений в сфере земельных отношений.

2.4. Самостоятельная работа

- виды самостоятельной работы;

При изучении дисциплины (модуля) «Управление в сфере земельных отношений» используются следующие виды самостоятельной работы обучающихся: подготовка рефератов, эссе, подготовка электронных презентаций, подготовка аналитических сообщений, выполнение модельных заданий, анализ предложенной ситуации, анализ нормативных правовых актов и научных статей в соответствии с изучаемой темой и др.

- формы самостоятельной работы;

• самостоятельная подготовка тестов по изучаемой теме для решения на практическом занятии. с

• подготовка электронных презентаций по изучаемым темам. п

• подготовка к участию в дискуссии по теме занятия. п

• подготовка предложений по совершенствованию законодательства в целях решения выявленной проблемы правового регулирования изучаемых правоотношений. п

• оставление сопоставительных и сравнительных таблиц по изучаемой теме. с

• поиск и анализ судебной практики в соответствии с темой занятия. п

• П
одготовка правовых заключений по предлагаемым казусам.

- модель (особенности) самостоятельной работы по отдельным разделам и темам дисциплины (модуля) очной заочной форм обучения

Для обучающихся по очной и заочной формам обучения рекомендуется следующая общая модель самостоятельной работы при изучении конкретного раздела учебного плана:

• С
оставление списка нормативных правовых актов и учебной и научной литературы по изучаемой теме.

• И
зучение и анализ выбранных источников.

• И
зучение и анализ судебной практики по данной теме, представленной в информационно-справочных правовых электронных системах «Консультант плюс», «гарант» или других.

• В
ыполнение предусмотренных программой заданий в соответствии с тематическим планом.

• В
ыделение наиболее сложных и проблемных вопросов по изучаемой теме, получение разъяснений и рекомендаций по данным вопросам с преподавателями кафедры на их еженедельных консультациях.

• П
роведение самоконтроля путем ответов на вопросы текущего контроля знаний, решения представленных в учебно-методических материалах кафедры задач, тестов, написания рефератов по отдельным вопросам изучаемой темы.

III. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

На последнем семинаре каждого модуля проводится контрольная проверка уровня знаний обучающихся по результатам освоения модуля. Форму контроля выбирает преподаватель, используя оценочные материалы, разработанные к настоящей рабочей программе дисциплины (модуля). Таблицы модулей ежегодно утверждаются на заседании кафедры.

Контрольные вопросы для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.

1. Ц
ели и задачи управления в сфере земельных отношений.

2. В

иды управления в сфере земельных отношений.	
3.	Ц
ели и задачи управления в сфере земельных отношений.	
4.	П
ринципы управления в сфере земельных отношений.	
5.	О
бъекты и субъекты управления в сфере земельных отношений.	
6.	Г
осударственная политика в сфере земельных отношений.	
7.	Ц
ели и задачи государственного управления в сфере земельных отношений.	
8.	С
тратегическое планирование в сфере земельных отношений.	
9.	П
ланирование использования земель в Российской Федерации. Территориальное планирование как функция государственного управления в сфере земельных отношений.	
10.	Г
осударственный мониторинг земель.	
11.	О
беспечение публичных интересов при осуществлении государственного управления в сфере земельных отношений.	
12.	Ц
ели и задачи муниципального управления в сфере земельных отношений.	
13.	П
олномочия органов местного самоуправления в сфере земельных отношений.	
14.	П
ланирование развития территорий муниципального образования.	
15.	Г
радостроительное зонирование как функция муниципального управления.	
16.	З
астройка и благоустройство территорий как функция муниципального управления в сфере земельных отношений.	
17.	С
истема и структура федеральных государственных уполномоченных органов исполнительной власти в области охраны и использования земель.	
18.	П
олномочия федеральных государственных уполномоченных органов исполнительной власти в области охраны и использования земель.	
19.	С
истема и полномочия государственных органов исполнительной власти субъектов РФ в области охраны и использования земель.	
20.	П
ерераспределение полномочий государственных органов исполнительной власти в сфере земельных отношений.	

21.	Ц
ели и задачи общественного управления в сфере земельных отношений.	
22.	С
истема общественного управления в сфере земельных отношений.	
23.	О
бщественный контроль в сфере земельных отношений.	
24.	О
бщественные обсуждения и публичные слушания как форма общественного управления в сфере земельных отношений.	
25.	Ц
ели и задачи производственного управления в сфере земельных отношений.	
26.	В
иды правовые формы производственного управления в сфере земельных отношений.	
27.	Л
окальный мониторинг в сфере земельных отношений.	
28.	М
енеджмент в сфере земельных отношений.	

IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Нормативные правовые акты (в действующей редакции)

1.	К
онституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // «Российская газета». 1993. 25 декабря. № 237.	
2.	З
емельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147.	
3.	Г
радостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ // СЗ РФ, 2005, № 1 (часть 1), ст. 16.	
4.	Ф
едеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» // СЗ РФ. 2003. № 40. Ст. 3822.	
5.	Ф
едеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» // СЗ РФ. 2002. № 4. Ст. 251.	
6.	Ф
едеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» // СЗ РФ. 2015. №29 (Ч.1). Ст. 4344.	
7.	Ф
едеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении	

изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2017. № 31 (Часть I). Ст. 4766.

8. Ф
Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // СЗ РФ. 2003. № 24. Ст. 2249.

9. Ф
Федеральный закон от 7 июля 2003 г. № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» // СЗ РФ. 2003. № 28. Ст. 2881.

10. Ф
Федеральный закон от 31.05.96 г. № 61-ФЗ «Об обороне» // СЗ РФ. 1996. № 23. Ст. 2750.

11. Ф
Федеральный закон 14.03.1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» от // СЗ РФ. 1995. № 12. Ст.1024.

12. Ф
Федеральный закон от 27.01.1995 г. № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» // СЗ РФ. 1995. № 9. Ст. 713.

13. Ф
Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» // СЗ РФ. 2002. № 26. Ст. 2519.

14. Ф
Федеральный закон от 07.05.2001 г. № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» // СЗ РФ. 2001. № 20. Ст.1972.

15. Ф
Федеральный закон от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2020. № 31 (часть I), ст. 5013.

16. Ф
Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ // СЗ РФ. 2004. № 52 (часть 1). Ст. 5276

17. Ф
Федеральный закон от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3018

Основная литература

1.
Земельно-правовые проблемы управления недвижимостью : учебное пособие для магистров / О. А. Романова, А. Ю. Осетрова, Г. В. Выпханова и др. ; отв. ред. О. А. Романова. – Москва : Проспект, 2022. – 168 с. - ISBN 978-5-392-

36770-2 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://ebs.prospekt.org/book/46017> (18.04.2023) <https://rdgw.msal.ru/RDWeb/webclient/index.html> .

2.

А

актуальные проблемы земельного, градостроительного и природоресурсного права : учебное пособие / Н. Г. Жаворонкова, Г. В. Выпханова, О. А. Зиновьева и др. ; отв. ред. О. А. Зиновьева, Н. О. Ведышева. — Москва : Проспект, 2020. — 216 с. - ISBN 978-5-392-30953-5 ; [Электронный ресурс]. - URL: <http://ebs.prospekt.org/book/42920>

Дополнительная литература

1.

А

верьянова, Н.Н. Государственное регулирование земельных отношений [Электронный ресурс] : учебное пособие. — М. : Проспект, 2016. — 135 с. — Режим доступа : <http://ebs.prospekt.org/book/30315> .

2.

Б

олтанова Е.С. Основы правового регулирования застройки земель : монография / Е.С. Болтанова. - М. : РИОР : ИНФРА-М, 2019, 2018. - 268 с. - (Научная мысль). - Библиогр.: с. 255-266. - ISBN 978-5-369-01293-2. - ISBN 978-5-16-009270-6. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/953491>

3.

К

рассов, О.И. Земельное право : учебник / О.И. Крассов О.И., - 5-е изд., перераб. и доп. - М. : Юр.Норма : НИЦ ИНФРА-М, 2019. - 560 с. - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/989510>.

4.

К

орнилова У.В. Правовое регулирование ограничений оборотоспособности земельных участков : монография / У.В. Корнилова, Н.Н. Мельников. - М. : ИНФРА-М, 2019. - 109 с. - (Научная мысль). - Библиогр.: с. 92-107. - ISBN 978-5-16-014265-4. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/972348>

5.

Р

оманова О.А. Развитие земельного законодательства: вопросы теории и практики // Lex Russica. - 2016. - № 6 (115). - С. 132-145. — Режим доступа : <https://lexrussica.msal.ru/jour/article/view/106>.

V. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

5.1. Обеспечение образовательного процесса иными библиотечно-информационными ресурсами и средствами обеспечения образовательного процесса

Обучающимся обеспечивается доступ (удаленный доступ) к современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам. Полнотекстовая рабочая программа дисциплины (модуля) размещена в Цифровой научно-образовательной и социальной сети Университета (далее - ЦНОСС), в системе которой функционируют «Электронные личные кабинеты обучающегося и научно-педагогического

работника». Доступ к материалам возможен через введение индивидуального пароля. ЦНОСС предназначена для создания личностно-ориентированной информационно-коммуникационной среды, обеспечивающей информационное взаимодействие всех участников образовательного процесса Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), в том числе предоставление им общедоступной и персонализированной справочной, научной, образовательной, социальной информации посредством сервисов, функционирующих на основе прикладных информационных систем Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА).

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам (электронным библиотекам) и к электронной информационно-образовательной среде Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА). Помимо электронных библиотек Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), он обеспечен индивидуальным неограниченным доступом ко всем удаленным электронно-библиотечным системам, базам данных и справочно-правовым системам, подключенным в Университете имени О.Е. Кутафина (МГЮА) на основании лицензионных договоров, и имеющие адаптированные версии сайтов для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья.

Электронно-библиотечная система (электронная библиотека) и электронная информационно-образовательная среда обеспечивают возможность одновременного доступа 100 процентов, обучающихся из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории Университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА), так и вне ее.

Фонд электронных ресурсов Библиотеки включает следующие справочно-правовые системы, базы данных и электронные библиотечные системы:

5.1.1. Справочно-правовые системы:

1.	ИС «Континент»	сторонняя	http://continent-online.com	<p>ООО «Агентство правовой интеграции «КОНТИНЕНТ», договоры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - № 18032020 от 20.03.2018 г. с 20.03.2018 г. по 19.03.2019 г.; - № 19012120 от 20.03.2019 г. с 20.03.2019 г. по 19.03.2020 г.; - № 20040220 от 02.03.2020 г. с 20.03.2020 г. по 19.03.2021 г. - №21021512 от 16.03.2021 г. с 20.03.2021 г. по 19.03.2022 г. - № 22021712 от 09.03.2022 г. с 20.03 2022г. по 19.03.2023 г.; - № 23020811 от 06.03.2023 г. с 20.03.2023 г. по 19.03.2024 г.
----	----------------	-----------	---	--

2.	СПС Westlaw Academics	сторонняя	https://uk.westlaw.com	<p>Филиал Акционерного общества «Томсон Рейтер (Маркетс) Юроп СА», договоры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - № 2TR/2019 от 24.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - №RU03358/19 от 11.12.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-6/2021 от 06.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-5/2022 от 27.10.2021 г., период доступа с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783551 от 16.11.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	КонсультантПлюс	сторонняя	http://www.consultant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций
4.	Гарант	сторонняя	https://www.garant.ru	Открытая лицензия для образовательных организаций

5.1.2. Профессиональные базы данных:

1.	Коллекции полнотекстовых электронных книг информационного ресурса EBSCOHost БД eBook Collection	сторонняя	http://web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договор № 03731110819000006 от 18.06.2019 г. бессрочно
2.	Национальная электронная библиотека (НЭБ)	сторонняя	https://rusneb.ru	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 101/НЭБ/4615 от 01.08.2018 г. с 01.08.2018 по 31.07.2023г. (безвозмездный)
3.	Президентская библиотека имени Б.Н. Ельцина	сторонняя	https://www.prilib.ru	ФГБУ «Президентская библиотека имени Б. Н. Ельцина, Соглашение о сотрудничестве № 23 от 24.12.2010 г., бессрочно
4.	НЭБ eLIBRARY.RU	сторонняя	http://elibrary.ru	<p>ООО «РУНЕБ», договоры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - № SU-13-03/2019-1 от 27.03.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭР-1/2020 от 17.04.2020 г. с 17.04.2020 г. по 16.04.2021 г.; - № ЭР-2/2021 от 25.03.2021 г. с 25.2021 г. по 24.03.2022 г.;

				- № ЭР-3/2022 от 04.03.2022 г. с 09.03.2022 г. по 09.03.2023 г.; - № SU-1494/2023 от 22.03.2023 г. с 27.03.2023 г. по 26.03.2024 г.
5.	Legal Source	сторонняя	http://web.a.ebscohost.com	ООО «ЦНИ НЭИКОН», договоры: - № 414-EBSCO/2020 от 29.11.2019 г., с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № ЭБ-5/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-2/2022 от 01.10.2021 г., с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 414-EBSCO/23 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
6.	ЛитРес: Библиотека	сторонняя	http://biblio.litres.ru	ООО «ЛитРес», договоры: - № 290120/Б-1-76 от 12.03.2020 г. с 12.03.2020 г. по 11.03.2021 г.; - № 160221/Б-1-157 от 12.03.2021 г. с 12.03.2021 г. по 11.03.2022 г.; - № ЭР-6/2022 от 18.03.2022 г. с 18.03.2022 г. по 17.03.2023 г.; - № 130223/Б-1-136 от 02.03.2023 г. с 18.03.2023 г. по 17.03.2024 г.

5.1.3. Электронно-библиотечные системы:

1.	ЭБС ZNANIUM.COM	сторонняя	http://znanium.com	ООО «Научно-издательский центр ЗНАНИУМ», договоры: - № 3489 бс от 14.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № 3/2019эбс от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.; - № 3/2021 эбс от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № 1/2022эбс от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211747575эбс от
----	-----------------	-----------	---	--

				07.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
2.	ЭБС Book.ru	сторонняя	http://book.ru	ООО «КноРус медиа», договоры: - № 18494735 от 17.12.2018 г. с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.; - № ЭБ-2/2019 от 29.11.2019 г. с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. - № ЭБ-4/2021 от 02.11.2020 г. с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.; - № ЭР-4/2022 от 01.10.2021 г. с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.; - № 32211783653 от 21.10.2022 г. с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
3.	ВЧЗ РГБ (Виртуальный читальный зал Российской государственной библиотеки)	сторонняя	https://search.rsl.ru/	ФГБУ «Российская государственная библиотека», договор № 32312116538 от 14.02.2023 г. с 02.03.2023 г. по 01.03.2024 г.
4.	ЭБС Юрайт	сторонняя	http://www.biblio-online.ru	ООО «Электронное издательство Юрайт», договоры: - № ЭБ-1/2019 от 01.04.2019 г. с 01.04.2019 г. по 31.03.2020 г.; - № ЭБ-1/2020 от 01.04.2020 г. с 01.04.2020 г. по 31.03.2021 г. - № ЭР-1/2021 от 23.03.2021 г. с 03.04.2021 г. по 02.04.2022 г.; - № ЭР-7/2022 от 09.03.2022 г. с 03.04.2022 г. по 02.04.2023 г.;

				-№ 32312233331 от 29.03.2023 г. с 03.04.2023 г. по 02.04.2024 г.
5.	ЭБС «Юстицинформ»	сторонняя	https://elknigi.ru/	ООО «Юридический дом «Юстицинформ», договор № ЭР-1/2023 от 30.03.2023 г. с 05.04.2023 г. по 04.04.2024 г.
6.	ЭБС Проспект	сторонняя	http://ebs.prospekt.org	ООО «Проспект», договоры: -№ ЭБ-1/2019 от 03.07.2019 г. с 03.07.2019 г. по 02.07.2020 г.; - № ЭБ-2/2020 от 03.07.2020 г. с 03.07.2020 г. по 02.03.2021 г.; - № ЭР-3/2021 от 21.06.2021 с 03.07.2021 г. по 02.07.2022 г.; - № 32211498857 от 24.06.2022 г. с 03.07.2022 г. по 02.07.2023 г.; - 32312506505 от 27.06.2023 с 03.07.2023 г. по 02.07.2024 г.

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) обеспечен необходимым комплектом лицензионного программного обеспечения, состав которого подлежит ежегодному обновлению.

5.2. Перечень программного обеспечения (ПО), установленного на компьютерах, задействованных в образовательном процессе по дисциплине (модулю)

Все аудитории, задействованные в образовательном процессе по реализации дисциплины (модуля), оснащены следующим ПО:

№	Описание ПО	Наименование ПО, программная среда, СУБД	Вид лицензирования
ПО, устанавливаемое на рабочую станцию			
1.	Операционная система	Windows 7	Лицензия
		Windows 10	Лицензия

		По договорам: № 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05.2019 г. № 31806485253 от 20.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
2.	Антивирусная защита	Kaspersky Workspace Security	Лицензия
		По договорам: № 31907848213 от 03.06.2019 г. № 31806590686 от 14.06.2018 №31705098445 от 30.05.2017 № 31603346516 от 21.03.2016	
3.	Офисные пакеты	Microsoft Office	Лицензия
		По договорам: № 32009118468 от 01.06.2020 г. № 31907826970 от 27.05. 2019 г. № 31806485253 от 21.06.2018 г. №31705236597 от 28.07.2017 г. №31604279221 от 12.12.2016 г.	
4.	Архиваторы	7-Zip	Открытая лицензия
		WinRar	Открытая лицензия
5.	Интернет браузер	Google Chrome	Открытая лицензия
6.	Программа для просмотра файлов PDF	Adobe Acrobat reader	Открытая лицензия
		Foxit Reader	Открытая лицензия
7.	Программа для просмотра файлов DJVU	DjVu viewer	Открытая лицензия
8.	Пакет кодеков	K-Lite Codec Pack	Открытая лицензия
9.	Видеоплеер	Windows Media Player	В комплекте с ОС
		vlc pleer	Открытая лицензия
		flashpleer	Открытая лицензия
10.	Аудиоплеер	Winamp	Открытая лицензия
11.	Справочно- правовые системы (СПС)	Консультант плюс	Открытая лицензия
		Гарант	Открытая лицензия

Университет имени О.Е. Кутафина (МГЮА) располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам, и обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской работ обучающихся, предусмотренных учебным планом.

В реализации дисциплины (модуля) задействованы учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещения для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования. Для проведения занятий лекционного типа обучающимся предлагаются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных

пособий, обеспечивающие тематические иллюстрации, которые хранятся на электронных носителях.

5.3. Помещения для самостоятельной работы обучающихся

Помещения для самостоятельной работы обучающихся расположенные по адресу г. Москва ул. Садовая-Кудринская д.9 стр.1, оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включают в себя:

1. Электронный читальный зал на 135 посадочных мест:

- стол студенческий двухместный – 42 шт.,
- стол студенческий трехместный – 10 шт.,
- кресло для индивидуальной работы – 3 шт.,
- стул – 135 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 76 шт. (компьютерная техника подключена к сети «Интернет» и обеспечивает доступ в электронную информационно-образовательную среду),
- проектор с моторизованным лифтом Epson EB-1880 – 1 шт.,
- экран Projecta с электронным приводом – 1 шт.

Электронный читальный зал располагается на первом этаже, предназначенного для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, рабочие места в читальном зале оборудованы современными эргономичными моноблоками с качественными экранами, а также аудио гарнитурами.

Комплекс средств:

- рабочее место с увеличенным пространством – 2 шт.,
- наушники «накладного» типа – 1 компл.,
- лупа ручная для чтения 90mmx13.5mm – 1 шт.,
- линза Френеля в виниловой рамке 300*190 – 1 шт.

2. Читальные залы на 93 посадочных мест:

- стол студенческий двухместный – 24 шт.,
- стол студенческий трехместный – 2 шт.,
- кресло для индивидуальной работы – 7 шт.,
- стул – 93 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 11 шт.

3. Абонемент научной литературы на 4 посадочных мест:

- стол студенческий одноместный – 4 шт.,
- компьютер студенческий 50 MAC AB – 4 шт.,
- стул – 4 шт.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся расположенное по адресу г. Москва наб. Шитова д. 72 корп. 3, оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в ЭИОС Университета и включает в себя:

- компьютер студенческий Lenovo – 16 шт.,
- стол студенческий одноместный – 16 шт.,
- стол студенческий двухместный – 17 шт.,
- стул – 42 шт.

Дисциплина (модуль) обеспечена помещениями для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.